



SPP Spain Property Portal

## 4 Cuarto Adosado en venta en Cartama, Málaga

174.000€



Casa de Pueblo en Gibralgalia, Cártama Ubicada en la tranquila aldea de Gibralgalia, esta encantadora casa de pueblo combina el encanto rural con la comodidad de una aldea. La propiedad se divide en dos partes: la vivienda principal y una zona rústica adicional, ofreciendo un espacio versátil y funcional. La parte principal de la casa cuenta con cuatro habitaciones espaciosas, un baño completo y un salón luminoso, ideal para el descanso y la convivencia. Disfruta además de un amplio porche, perfecto para hogareñas veladas o reuniones al aire libre. Enfrente se encuentra la zona rústica, que incluye una cocina tradicional, un garaje con almacenamiento, una pequeña alberca o piscina para refrescarse en los días calurosos y un terreno amplio, ideal para actividades al aire libre o jardinería. La propiedad dispone de una parcela total de 800 m<sup>2</sup>, de los cuales aproximadamente 400 m<sup>2</sup> son urbanos, proporcionando tanto espacio para vivir como terreno adicional. De las dos casas, una está registrada en escrituras, mientras que la otra no, aunque ambas aparecen en el catastro y pagan el IBI correspondiente. Con servicios básicos de agua y luz conectados a la red, el acceso es cómodo mediante un camino asfaltado. Todo el inmueble es exterior, con mucha luminosidad y en una zona muy tranquila, perfecta para quienes buscan tranquilidad y naturaleza sin sacrificar comodidad.

ref:APN7653

4 dormitorios

800m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

1 cuarto de baño

90m<sup>2</sup> Tamaño de construcción



Propiedad comercializada por España Dream Properties

[www.spainpropertyportal.com/es/](http://www.spainpropertyportal.com/es/)