



## 3 Cuarto Apartamento en venta en Fuengirola, Málaga

1.555.000€

\*\*\* OBRA NUEVA TERMINADA. ATICO DUPLEX FRENTE AL MAR, LISTO PARA ENTRAR A VIVIR, A 100 METROS DE LA PLAYA, CON AMPLIA TERRAZA Y HERMOSAS VISTAS AL MAR !!! Exclusivo ático dúplex de 185,5 m<sup>2</sup> situado en la prestigiosa urbanización Reserva del Higuerón, a tan sólo 100 metros de la playa de Carvajal y de la estación de tren con conexión directa al aeropuerto y a Málaga. La propiedad ofrece: 3 dormitorios, incluyendo un dormitorio principal con baño en suite y vestidor. 2 baños completos. Espacio abierto con salón, comedor y cocina totalmente equipada. Amplio y luminoso salón con acceso directo a la terraza. Dos terrazas: una cubierta y otra descubierta con solarium y jacuzzi, ideal para hacer vida al aire libre. Orientación suroeste, ofreciendo sol de tarde durante el invierno y espectaculares vistas al mar. Extras incluidos: Muebles incluidos en el precio. Dos plazas de garaje y trastero. Zonas comunes de lujo: Piscina infinita. Gimnasio. Spa y zona chill out. Solarium y zona de barbacoa. Una vivienda lista para entrar a vivir en una ubicación inmejorable, perfecta para aquellos que buscan comodidad y calidad de vida. ¡Contacte con nosotros para más información o para concertar una visita!. En un complejo de alta calidad tanto en la edificación y el diseño como en el uso de materiales. La filosofía "Vivir junto al mar", en este caso se ha llevado a su máxima expresión. Residencial orientado al mar con unas fantásticas terrazas, que invitan a vivir, a sentir y a ver el mar, como parte diaria de sus vidas. Espacios abiertos con enormes ventanales y vistas al Mediterráneo. La luz se convierte en uno de los más importantes elementos de nuestras viviendas. Nuestras terrazas están pensadas para el mejor aprovechamiento posible de la luz solar y así poder disfrutar de los casi 320 días de sol al año de los que disponemos. Ven y siente nuestra luz. \* Piscina Infinity, con vistas al mar. \* Plaza de aparcamiento para 2 vehículos y trastero incluidos en el precio de la vivienda. Espacio reservado para aparcamiento de bicicletas. El garaje dispondrá de Preinstalación para la Recarga de Vehículos Eléctricos. \* Fachadas con aislamiento térmico exterior (Sistema Sate) \* Terrazas-solarium con suelos de teca. \* Gimnasio con vistas al mar. \* Circuito Relax formado por Sauna, Baño Turco, Vestuarios y Solarium. \* Pavimento interior y exterior porcelánico de primera calidad. \* En baño principal bañera oculta. \* Cocina completa de diseño italiano. \* Sistema de domótica integral. \* Urbanización delimitada con

 3 dormitorios

 2 baños

 Piscina



Propiedad comercializada por España Dream Properties

[www.spainpropertyportal.com/es/](http://www.spainpropertyportal.com/es/)