

## 3 Cuarto Villa en venta en Los Perez (Ayuntamiento Almoradi/Torre Vieja), Alicante

330.000€

Descubra esta encantadora villa independiente, ubicada en una tranquila y agradable zona residencial de Torre Vieja, perfecta para quienes buscan privacidad, comodidad y una alta calidad de vida cerca del mar.



La propiedad se encuentra en una espaciosa parcela de 300 m<sup>2</sup> y ofrece amplios espacios exteriores para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. La propiedad cuenta con 60 m<sup>2</sup> de espacio habitable, con una distribución práctica y funcional.

En el interior, encontrará tres luminosos dormitorios, dos de ellos con armarios empotrados, y dos baños completos, ideales para una familia o para recibir invitados. La cocina independiente está totalmente equipada con electrodomésticos y cuenta con un lavadero junto a la cocina para mayor comodidad y espacio de almacenamiento. La villa se encuentra en buen estado y se vende amueblada, lista para entrar a vivir. El salón está equipado con aire acondicionado, lo que garantiza comodidad en cualquier época del año.

En el exterior, la propiedad cuenta con una hermosa y práctica zona de recreo con piscina privada, perfecta para relajarse y disfrutar del tiempo con familiares y amigos. También incluye una terraza totalmente alcatrada, ideal para comer al aire libre, un trastero/lavadero y una plaza de aparcamiento privada. Su orientación oeste garantiza hermosas puestas de sol y abundante luz natural por la tarde.

Ubicación y distancias: Playa: 15 minutos Zonas de ocio, restaurantes y tiendas: 5 minutos Campo de golf: 10 minutos Aeropuerto: 40 minutos

Una propiedad ideal como residencia permanente, casa de vacaciones o inversión, que combina privacidad, espacios al aire libre y una ubicación privilegiada en la Costa Blanca.

 3 dormitorios  
 300m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 2 baños

 60m<sup>2</sup> Tamaño de construcción