



3 Cuarto Adosado en venta en Binissalem, Mallorca

578.000€



Se vende casa de obra nueva en Binissalem de tres dormitorios y dos baños. Con fecha de finalización prevista para 2026, la casa ha sido diseñada para maximizar sus aspectos ambientales, con un alto nivel de aislamiento térmico para una mejor eficiencia energética, aislamiento acústico para un mayor confort y agua caliente mediante aerotermia. Los compradores recibirán una nueva vivienda diseñada para reducir el coste de la vivienda y ofrecer la opción de añadir aire acondicionado y un punto de carga para vehículos eléctricos. En la planta baja, la cocina abierta con salón-comedor crea un espacio luminoso y luminoso, iluminado por las puertas dobles que dan al patio-jardín. El garaje privado tiene espacio suficiente para un coche familiar y ofrece amplio espacio de almacenamiento para todos los objetos que una familia suele acumular. El baño de invitados en la planta baja es ideal para una familia ocupada que disfruta de recibir visitas. En la primera planta, cada dormitorio doble es amplio y cuenta con armarios empotrados. El dormitorio principal, con baño en suite y vistas al patio-jardín, es el refugio ideal después de un día ajetreado. Si desea visitar la casa en construcción, contáctenos. Estaremos encantados de organizar una visita y le proporcionaremos todos los detalles de los planos e instalaciones.

Distribución Planta baja: Porche (1,06 m²), Aseo de invitados (1,60 m²), Garaje (16,06 m²), Cocina (12,02 m²), Salón-comedor (24,16 m²), Terraza (21,61 m²), 4,99 m de ancho, Puertas dobles de patio.

Primera planta: Dormitorio principal (19,49 m²), Dormitorio principal en suite (5,43 m²), Baño familiar (4,75 m²), Dormitorio doble (1,0), 14,70 m², Dormitorio doble (2,0), 11,20 m².

Binissalem es un encantador y auténtico pueblo mallorquín situado en la comarca del Raiguer, a medio camino entre Palma y la Serra de Tramuntana. Es conocido como la capital del vino de Mallorca, cuna de la prestigiosa Denominación de Origen (DO) Binissalem. Con su arquitectura de piedra dorada, sus calles tranquilas, sus bodegas y su fuerte sentido de comunidad, Binissalem ofrece un estilo de vida relajado, rico en cultura y tradición. Binissalem se encuentra a unos 25 minutos en coche o tren desde Palma, con excelente acceso a través de la autopista Ma-13 y la línea de tren que conecta Palma con Inca y Sa Pobla. Su céntrica ubicación lo hace ideal para explorar toda la isla, especialmente el interior del Serra de Tramuntana, así como Binissalem mismo, que es un destino turístico popular.



Propiedad comercializada por España Dream Properties

www.spainpropertyportal.com/es/

