

## 3 Cuarto Casa de Campo en venta en Alora, Málaga

520.000€



Exclusiva propiedad de campo reformada, situada en la proximidad del encantador pueblo de Álora, ofreciendo vistas panorámicas a la montaña y a poca distancia del centro urbano, accesible fácilmente vía carretera rural. La ubicación privilegiada combina la tranquilidad del entorno rural con la comodidad de conexiones eficaces, incluyendo una estación de tren bien comunicada y una proximidad de 35 km al aeropuerto de Málaga. La residencia destaca por su privacidad absoluta y sus impresionantes vistas despejadas, siendo una oportunidad ideal tanto como residencia principal de lujo como para un retiro exclusivo. La reforma realizada entre 2023 y 2024 ha utilizado materiales de alta calidad, fusionando el confort moderno con el encanto rústico típico de la zona. La propiedad se compone de una vivienda principal rodeada de un hermoso jardín mediterráneo y bancales elevados diseñados para huertos, además de acceso directo a un olivar privado. En el exterior, una amplísima terraza cubierta invita al descanso y a la convivencia, perfecta para disfrutar del entorno natural. El interior cuenta con techos abovedados, un espacioso salón con comedor, estufa sueca, climatización mediante aire acondicionado, dos dormitorios, vestidor y un cuarto de baño equipado con calefacción por suelo radiante. Una habitación adicional, actualmente utilizada como taller, ofrece la versatilidad de convertirse en una tercera habitación o espacio de oficina según las necesidades del propietario. La propiedad también dispone de una piscina recientemente renovada con ducha y aseo exterior, una moderna cocina de verano y varios trasteros útiles para almacenamiento. Complementan la vivienda un garaje y dos plazas de aparcamiento cubiertas, además de espacio para una autocaravana. Todo el conjunto ha sido completamente renovado y cuenta con un sistema de seguridad integral y agua de pozo propio, garantizando independencia y tranquilidad. Asimismo, la propiedad dispone de una casa de invitados independiente, equipada con un dormitorio, un baño y una sala de estar, con posibilidad de incorporar una cocina, ideal para visitantes o personal de servicio. En resumen, esta exclusiva finca combina excelente ubicación, privacidad, confort moderno y amueblamiento de alta calidad, constituyendo una oportunidad única para quienes buscan disfrutar del estilo de vida rural con todas las comodidades a pocos minutos del centro de Álora y las principales conexiones de la región. ref:ADN7710

🛏 3 dormitorios

🚿 2 baños

🏠 217m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

✚ 10.000m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

☑ Piscina



Propiedad comercializada por España Dream Properties

[www.spainpropertyportal.com/es/](http://www.spainpropertyportal.com/es/)