



## 6 Cuarto Casa de Campo en venta en Alora, Málaga

175.000€



Espléndida vivienda de campo situada en la localidad de Álora, con fácil acceso desde diferentes direcciones a través de carreteras asfaltadas. Aunque ubicada en un entorno de campo, se encuentra a tan solo 3 kilómetros del pintoresco pueblo de El Valle de Abdalajís, a 10 km de Álora, 3 km de Caminito del Rey (El Chorro) y a 30 km de Antequera, lo que la convierte en una propiedad ideal tanto para vivir en contacto con la naturaleza como para inversión. Construida en 1950, la vivienda adosada presenta un estado aceptable y es habitable, aunque requiere algunas reformas menores para su mejora y modernización. La estructura cuenta con tejados nuevos, garantizando una buena protección atmosférica, y dispone de todos los suministros actualizados, incluyendo agua de red municipal y luz. La distribución, en dos plantas, comprende en la planta baja cuatro dormitorios, cocina, salón y un baño completo. En la primera planta, cuenta con otros cuatro dormitorios, que también precisan reformas para optimizar su funcionalidad y confort. En el exterior, la propiedad dispone de un almacén a reconstruir, un gallinero y un amplio espacio para aparcar varios vehículos, además de un amplio y hermoso paraje natural donde disfrutar de la tranquilidad y la belleza del entorno rural. La documentación está en regla, incluyendo escrituras y certificado SAFO, facilitando la gestión de compraventa o alquiler por días si así se desea, sin ningún inconveniente legal. Esta vivienda es una oportunidad para quienes buscan una propiedad en un entorno natural privilegiado, con todas las comodidades y en un estado estructural sólido, con potencial para reformas y mejoras según sus preferencias.

ref:APN6212

6 dormitorios

2 baños

250m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

350m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela



Propiedad comercializada por España Dream Properties

[www.spainpropertyportal.com/es/](http://www.spainpropertyportal.com/es/)