

## 3 Cuarto Apartamento en venta en Estepona, Málaga

480.700€



Una promoción exclusiva ubicada en Cancelada, una de las mejores zonas de la Nueva Milla de Oro de Estepona. El conjunto residencial cuenta con 82 viviendas distribuidas en 4 plantas, en su mayoría dúplex, de 2 y 3 dormitorios, con terrazas y/o jardines, así como áticos con solárium. Todas las viviendas dispondrán de trastero y garaje. En la gran mayoría de las propiedades podrá disfrutar de maravillosas vistas al mar Mediterráneo. Las viviendas están diseñadas para ofrecerte todo lo que necesitas. En la planta baja dispondrás de jardín y bodega y en los áticos disfrutarás de espectaculares y amplias terrazas y solárium en la planta superior. Uno de los aspectos más relevantes del conjunto es su distribución arquitectónica y su orientación, ya que garantiza que la mayoría de las viviendas tengan vistas despejadas al mar, incluso en la planta baja, ya que algunas son dúplex. Calificación energética doble AA. La promoción cuenta con piscina, ideal para disfrutar de los más de 320 días de sol y buen tiempo que ofrece la Costa del Sol tanto solo como en familia. También tendrá acceso a un gimnasio interior equipado, área deportiva al aire libre, 2 canchas de bolos y la exclusiva Casa Club Cancelada. Esta consolidada zona es elegida cada año por miles de turistas que se alojan en lujosos hoteles como el Kempinski Resort Hotel (uno de los Leading Hotels of the World), o el fantástico Villa Padierna. Cancelada es también un punto clave para los amantes del golf, ya que en las cercanías se encuentran algunos de los campos más importantes de Andalucía: Flamingos Golf, Cancelada Club Golf, El Campanario Golf & Country House, Atalaya Golf & Country Club entre otros. Además, si tu pasión es la equitación, encontrarás el paraíso en la Costa del Sol Equestrian Art School, un centro homologado por la British Horse Society.

3 dormitorios  
22m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

2 baños  
Piscina

134m<sup>2</sup> Tamaño de construcción



Propiedad comercializada por España Dream Properties

[www.spainpropertyportal.com/es/](http://www.spainpropertyportal.com/es/)