



## 6 Cuarto Villa en venta en Frigiliana, Málaga

2.500.000€



Situada cerca de Frigiliana, esta excepcional villa de lujo de nueva construcción representa una oportunidad única para adquirir una vivienda contemporánea en la que el diseño vanguardista se combina con el confort más refinado.

La villa ofrece una impresionante superficie construida total de 489 m<sup>2</sup>, cuidadosamente distribuida para maximizar el espacio, la luz y la privacidad, complementada con más de 200 m<sup>2</sup> de amplias terrazas que conectan a la perfección la vida interior y exterior. Con seis dormitorios de generosas proporciones y siete elegantes cuartos de baño, la propiedad es perfecta tanto para una lujosa vida familiar como para el entretenimiento de alto nivel.

Diseñada según los más altos estándares modernos, la villa cuenta con calefacción aerotérmica por suelo radiante, aire acondicionado oculto y energía solar, lo que garantiza el confort durante todo el año con una excelente eficiencia energética. Las ventanas de suelo a techo inundan los interiores de luz natural mientras enmarcan el paisaje circundante, y la iluminación ambiental oculta integrada realza las refinadas líneas arquitectónicas de toda la casa.

Una característica clave del diseño de la villa es el uso de baldosas Marazzi Mystone Limestone (120 x 120) en todo el interior, lo que le confiere una estética elegante y atemporal. La misma baldosa, especificada para exteriores, se utiliza en las terrazas y alrededor de la zona de la piscina, creando un flujo visual continuo entre los espacios interiores y exteriores y reforzando el lenguaje de diseño contemporáneo de la villa.

En el exterior, la vivienda se articula en torno a una impresionante piscina climatizada con cubierta eléctrica, perfecta para disfrutar durante todo el año. La propiedad también cuenta con dos entradas y accesos independientes, lo que aumenta la privacidad y la versatilidad, además de dos garajes equipados con puntos de recarga para coches eléctricos, ideales para la vida moderna.

6 dormitorios

7 baños

489m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

Piscina



Propiedad comercializada por Competa Properties S.L.

[www.spainpropertyportal.com/es/](http://www.spainpropertyportal.com/es/)