



## 2 Cuarto Apartamento en venta en Torrevieja, Alicante

149.900€



Apartamento acogedor y funcional de 2 dormitorios y 1 baño en una de las calles más céntricas y demandadas de Torrevieja, la conocida calle Apolo, a un agradable paseo de la playa y rodeado de todos los servicios durante todo el año. Entorno y ubicación Vivir en calle Apolo significa disfrutar del auténtico centro de Torrevieja, en una zona urbana consolidada, bien comunicada y con una amplia oferta de comercios, supermercados, bancos, cafeterías y restaurantes a escasos metros de casa. Las principales arterias comerciales, como las calles cercanas al paseo marítimo y la Plaza de la Constitución, se encuentran a pocos minutos caminando, lo que permite realizar las gestiones del día a día sin necesidad de utilizar el coche. La playa del Cura y el puerto deportivo están también a un corto paseo, convirtiendo este apartamento en una opción ideal para quienes desean combinar vida urbana y cercanía al mar en la Costa Blanca. Edificio y ambiente residencial El apartamento se integra en un edificio de estilo contemporáneo típico del centro de Torrevieja, con portal cuidado y ambiente principalmente residencial, donde conviven familias, parejas jóvenes y residentes extranjeros que han elegido la ciudad por su clima y calidad de vida. La calle Apolo está formada por bloques de viviendas de varias plantas, con locales en planta baja y viviendas en altura, lo que genera un entorno vivo durante el día pero tranquilo por las noches, perfecto para uso habitual o como segunda residencia. Se trata de una zona llana y caminable, con calles asfaltadas y trazado urbano ordenado, que facilita el acceso a personas de todas las edades y convierte los desplazamientos diarios en paseos cómodos y agradables. Distribución interior Al entrar a la vivienda, un recibidor da paso a la zona de día, donde se articula el salón-comedor en torno a la cocina americana, creando un único espacio amplio y práctico que aprovecha al máximo los metros disponibles. La distribución separa de forma natural la parte social de la vivienda de la zona de descanso, donde se encuentran los dos dormitorios y el baño, lo que aporta privacidad tanto para una familia como para quienes quieran combinar estancia y teletrabajo. El diseño interior responde al concepto de apartamento urbano funcional, con pasillos reducidos y estancias bien proporcionadas, pensado para ofrecer comodidad en el uso diario sin renunciar a zonas diferenciadas para descansar y recibir visitas. Salón-comedor El salón-comedor es el corazón de

2 dormitorios

1 cuarto de baño

80m<sup>2</sup> Tamaño de construcción