

## 3 Cuarto Apartamento en venta en Estepona, Málaga

441.000€





Ubicada en la prestigiosa zona de Cancelada, en la Nueva Milla de Oro de Estepona, esta exclusiva promoción combina diseño moderno, comodidad y una ubicación inmejorable. El complejo ofrece 80 viviendas de 2 y 3 dormitorios, incluyendo dúplex, plantas bajas con jardín, amplias terrazas y áticos con solárium, adaptadas a las necesidades de diferentes estilos de vida. Todas las viviendas incluyen trastero y garaje, y muchas de ellas ofrecen vistas espectaculares al mar Mediterráneo.

Cancelada es conocida por su ambiente sofisticado y su proximidad a algunos de los destinos más exclusivos de la Costa del Sol. La zona atrae cada año a miles de visitantes que disfrutan de hoteles de lujo como el renombrado Kempinski Resort Hotel o el impresionante Villa Padierna. Además, es un paraíso para los amantes del golf, con campos de renombre como Flamingos Golf, Cancelada Club Golf, El Campanario Golf & Country House, y Atalaya Golf & Country Club a pocos minutos. Los apasionados de la equitación también encontrarán aquí su lugar ideal en la prestigiosa Escuela de Arte Ecuestre Costa del Sol, reconocida por la British Horse Society.

El complejo destaca por su doble calificación energética AA, garantizando eficiencia y sostenibilidad. Entre las áreas comunes, los residentes disfrutarán de una piscina perfecta para aprovechar los más de 320 días de sol que ofrece la región. Además, cuenta con un gimnasio interior completamente equipado, una zona deportiva al aire libre y un área zen diseñada para la relajación. Los residentes también tendrán acceso exclusivo al Club House de Cancelada, ideal para socializar y disfrutar de servicios adicionales en un entorno privilegiado.

Esta promoción es una oportunidad única para disfrutar de un estilo de vida exclusivo en una de las mejores ubicaciones de la Costa del Sol.

 3 dormitorios  
 Piscina

 2 baños

 105m<sup>2</sup> Tamaño de construcción