



## 3 Cuarto Villa en venta en Sax, Alicante

**399.995€**

Nos complace presentar esta impresionante villa en una ubicación privilegiada, con vistas impresionantes, tranquilidad absoluta y a solo cinco minutos en coche del pueblo.

Esta extraordinaria villa de 3 dormitorios y 2 baños se encuentra en Sax, en la montaña de Pena Rubia, con muy buen acceso. Los últimos 500 metros no están asfaltados, pero no requiere un 4x4 ni un coche de batalla larga.

Naturalmente, hay puertas con control remoto que dan acceso a una zona vallada que rodea la propiedad y a los hermosos jardines de fácil mantenimiento. Hay mucho más terreno, pero está separado y alberga unos 320 olivos. Los propietarios cuentan con un jardinero que cosecha y cuida las aceitunas anualmente.

Hay muy pocas villas que estén realmente diseñadas para la vida en España, con aproximadamente el 80% del tiempo al aire libre, una completa inversión para quienes viven en el norte de Europa.

El diseño y la superficie están magníficamente diseñados para refrescarse en verano y dejar que el sol invernal caliente naturalmente el invernadero.

La zona de la piscina es ideal para el entretenimiento, y con el emblemático castillo de Sax iluminado a lo lejos, las vistas al atardecer son igualmente impresionantes. Alrededor de la piscina hay dos pérgolas muy resistentes y una cocina de verano con barbacoa y bar. Hay muchas terrazas y no hay vecinos cerca, así que se puede comer, beber y bailar hasta la madrugada. Como alternativa, para personas de mi edad, se puede leer un libro al sol o a la sombra hasta que uno se queda dormido durante una o dos horas.

El invernadero es donde se pasa gran parte del tiempo en el interior simplemente contemplando el terreno, el

3 dormitorios

2 baños

177m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

17.000m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela