



## 3 Cuarto Apartamento en venta en La Nucia, Alicante

573.000€



COMPLEJO RESIDENCIAL DE OBRA NUEVA EN LA NUCIA;Complejo residencial de obra nueva de apartamentos y áticos con piscina comunitaria exterior, parking, trastero, ascensor, gimnasio, spa comunitario con piscina cubierta climatizada, sauna, jacuzzi en La Nucia. ;Viviendas modernas de 2 y 3 dormitorios, todas con 2 baños, cocina americana con amplio salón, armarios empotrados, terraza, plaza de garaje subterráneo.;Los áticos disponen de solarium privado. Los apartamentos de 3 dormitorios de la planta baja disponen de jacuzzi privado.;Excelencia en su arquitectura vanguardista, exquisitos acabados y servicios de alta gama, una urbanización de ensueño para quienes buscan el máximo nivel de confort y distinción.;Interiores que combinan elegante diseño y moderna sofisticación, crean espacios que convierten cada día en una excepcional experiencia de confort y bienestar.;Cocina de diseño alemán, Burger o similar, con encimera de Silestone, totalmente equipada. Electrodomésticos Siemens o similar. Placa de inducción, campana extractora, horno y frigorífico y lavavajillas integrados en los muebles. ;Puerta de acceso a la vivienda blindada con cerradura de seguridad acabada con cuarterones lacados a juego con la carpintería interior. Opción de instalar cerradura con mando a distancia desde smartphone o tablet.;Armarios modulares con puertas batientes o correderas lacadas a juego con el resto de la carpintería, incluyendo maletero, cajonera y barra de colgar.;La vivienda estará preparada para poder contratar internet de alta velocidad. ;Habrá suelo radiante eléctrico de bajo consumo en los baños. ;El video portero será electrónico con imagen en color y dispondrá de mando a distancia integrado desde teléfono o tablet. ;Aire acondicionado Samsung. Cada habitación tendrá su propia máquina interior y control independiente. El aire acondicionado tendrá mando a distancia. Se podrá controlar desde teléfono o tablet. ;Se realizará la instalación completa del Sistema de Aire Acondicionado, dotado de bomba de calor para proporcionar tanto refrigeración como calefacción. También se utilizarán conductos de fibra de vidrio. ;Las unidades interiores se ubicarán en el falso techo de la zona de baños y pasillo, mientras que la unidad exterior se instalará en la zona asignada en el proyecto. VENTILACIÓN. Instalación de renovación de aire interior en viviendas con

3 dormitorios

2 baños

106m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

Piscina