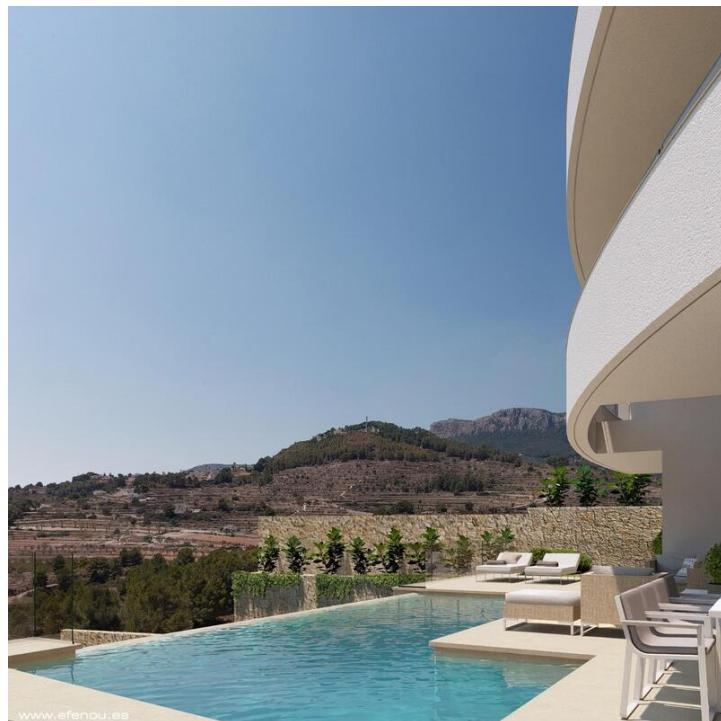




## 4 Cuarto Villa en venta en Calpe, Alicante

2.150.000€



Lujosa Villa con Vistas al Mar en Calpe - Elegancia Moderna con Impresionantes Vistas&#13;&#13;Ubicación privilegiada en Calpe, Alicante - Zona tranquila y establecida&#13;&#13;Esta lujosa villa está situada en Calpe, Alicante, en una zona tranquila y consolidada conocida por su encanto y su proximidad a algunas de las mejores atracciones de la zona. A sólo 5,4 km del centro de Calpe, esta villa ofrece un cómodo acceso al centro de la ciudad y a las impresionantes playas de Calpe, que cuentan con aguas cristalinas y arenas suaves. Conocida por su belleza paisajística, Calpe está rodeada de parques naturales y del emblemático Peñón de Ifach, un hito que añade un carácter único al paisaje.&#13;&#13;Puntos de interés cercanos:&#13;&#13;Centro de Calpe y Playas: A sólo 5,4 km, lo que permite un fácil acceso a las tiendas locales, restaurantes y playas.&#13;Aeropuerto de Alicante: 78 km, por lo que es conveniente para los viajes internacionales y nacionales.&#13;Campos de Golf: Varios campos de golf de renombre se encuentran en un radio de 15 km, perfecto para los entusiastas del golf.&#13;Centros Comerciales: El popular Centro Comercial La Marina de Benidorm está a unos 25 km, ofreciendo una variedad de opciones de compras y restaurantes.&#13;Puerto de Calpe: Aproximadamente a 6 km, ideal para los amantes de los yates y los deportes acuáticos.&#13;&#13;Impresionante villa con vistas al mar y 3 plantas de moderno confort&#13;&#13;Esta villa ofrece 335 m<sup>2</sup> de lujoso espacio habitable en una generosa parcela de 1.042 m<sup>2</sup>, con espectaculares vistas al mar, al Peñón de Ifach y al pueblo de Calpe. Con tres plantas cuidadosamente diseñadas y conectadas por una escalera interior y un ascensor, esta villa ofrece estilo y comodidad en todos los niveles.&#13;&#13;Planta semisótano: Aparcamiento, lavandería y bodega&#13;&#13;Entrando desde la calle a través de puertas automáticas, se llega directamente a la entrada del garaje, situado en la planta semisótano. El espacioso garaje de 52 m<sup>2</sup> tiene capacidad para varios vehículos e incluye una zona de lavandería y una bodega, lo que añade un toque de lujo y funcionalidad.&#13;&#13;Planta principal: Sala de estar abierta y acceso a la piscina&#13;&#13;En la planta principal, a la que se accede por escalera o ascensor, encontrará una amplia zona de estar y comedor que conduce a un porche de 75 m<sup>2</sup> y a una impresionante terraza junto a la piscina de 70 m<sup>2</sup>. La cocina abierta, totalmente equipada con

4 dormitorios

1.042m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

4 baños

Piscina

335m<sup>2</sup> Tamaño de construcción