



## 3 Cuarto Villa en venta en La Manga del Mar Menor, Murcia

700.000€

Villas de nueva construcción en venta en La Manga Club - Vida de lujo en un complejo de prestigio&#13;&#13;Villas modernas y espaciosas en una ubicación céntrica&#13;&#13;Descubra las impresionantes villas de nueva construcción a la venta en La Manga Club, diseñadas cuidadosamente para satisfacer las necesidades de la vida moderna. Estas lujosas propiedades ofrecen distribuciones prácticas, acabados de alta gama y acceso a todas las comodidades de este complejo de renombre mundial.&#13;&#13;Situada en el corazón de La Manga Club, esta exclusiva urbanización cuenta con 29 amplias parcelas de entre 500 m<sup>2</sup> y 746 m<sup>2</sup>. Los compradores pueden elegir villas de 2, 3 ó 4 dormitorios, con piscina privada, jardines y aparcamiento vigilado. Tanto si busca una casa de vacaciones como una residencia permanente, estas villas ofrecen una combinación perfecta de confort, estilo y comodidad.&#13;&#13;Características de primera y acabados de alta calidad&#13;&#13;Todas las villas están construidas con los más altos estándares, incorporando elementos de diseño moderno y tecnología avanzada para el máximo confort. Las características clave incluyen:&#13;&#13;Carpintería de aluminio de alto rendimiento con rotura de puente térmico (CORTIZO o similar).&#13;&#13;Doble acristalamiento aislante para mayor eficiencia energética y confort.&#13;&#13;Sistemas domóticos para controlar la iluminación, la electricidad y la electrónica.&#13;&#13;Sistemas de aerotermia para calefacción, refrigeración y agua caliente sanitaria.&#13;&#13;Ventilación de alta eficiencia con sistemas mecánicos controlados.&#13;&#13;Elementos de seguridad, incluidos sistemas de alarma y videovigilancia preinstalados.&#13;&#13;Ubicación exclusiva - La Manga Club Resort&#13;&#13;La Manga Club es uno de los principales complejos deportivos y de ocio de Europa, que ofrece un estilo de vida incomparable en un impresionante entorno mediterráneo. Con una extensión de 560 hectáreas, el complejo está rodeado de parques naturales y playas vírgenes que ofrecen un entorno impresionante y sol todo el año.&#13;&#13;Los residentes disfrutan de acceso a servicios de primera clase, entre los que se incluyen&#13;&#13;Tres campos de golf de 18 hoyos&#13;&#13;El Racquets Club, con 28 pistas de tenis y

Instalaciones de fitness y spa en el Grand Hyatt La Manga Club Golf & Spa. #13;&#13;Acceso

3 dormitorios

570m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

2 baños

Piscina

123m<sup>2</sup> Tamaño de construcción