



## 3 Cuarto Villa en venta en Polop, Alicante

598.000€



Impresionantes villas de nueva construcción en Polop con vistas al mar&#13;&#13;Villas modernas con amplias parcelas y piscinas privadas&#13;Descubra estas exclusivas villas de nueva construcción en Polop, situadas en amplias parcelas a partir de 351 m<sup>2</sup>. Estas casas ofrecen una mezcla perfecta de diseño moderno, confort e impresionantes vistas al mar. Cada villa cuenta con una piscina privada de 7x3 m con zona para tomar el sol, una amplia terraza y porche, y aparcamiento privado, lo que la convierte en el refugio ideal para quienes buscan tranquilidad y lujo.&#13;&#13;Dos modelos de villa que se adaptan a su estilo de vida&#13;Los compradores pueden elegir entre dos diseños de villa diferentes, disponibles en una o dos plantas. Para aquellos que buscan maximizar su espacio al aire libre, un solarium privado opcional está disponible, ofreciendo vistas panorámicas al mar - el lugar perfecto para disfrutar del sol mediterráneo que adorna la región la mayor parte del año.&#13;&#13;Acabados de alta calidad y eficiencia energética&#13;Estas villas están construidas con materiales de primera calidad y acabados modernos, que garantizan el confort y la eficiencia energética:&#13;Persianas motorizadas en salón, cocina y dormitorios.&#13;Suelo radiante en todos los baños.&#13;Preinstalación de aire acondicionado por conductos para mayor comodidad durante todo el año.&#13;Jardín paisajista de estilo mediterráneo, diseñado para un bajo mantenimiento.&#13;Puerta de entrada de seguridad reforzada para mayor tranquilidad.&#13;Sistema aerotérmico para el suministro de agua caliente.&#13;Tres paneles solares fotovoltaicos, que contribuyen a un certificado de eficiencia energética con calificación A.&#13;&#13;Ubicación privilegiada en Polop, cerca de la costa&#13;Polop es una encantadora ciudad mediterránea en la comarca de la Marina Baja, al noreste de Alicante. Conocida por su rica historia, su vibrante gastronomía y su impresionante entorno natural, la ciudad ofrece un estilo de vida tranquilo sin dejar de estar cerca de la costa.&#13;&#13;Puntos de interés cercanos:&#13;Polop a Benidorm - 15 minutos en coche (famoso por sus playas, tiendas y vida nocturna).&#13;Polop a Altea - 15 minutos en coche (famosa por su casco antiguo y su puerto deportivo).&#13;Polop a Alicante ciudad - 30 minutos.&#13;Aeropuerto Internacional de Alicante - 40 minutos &#13; a Murcia - 5 minutos (famosa por sus instalaciones deportivas de clase mundial) &#13;Playa más cercana: Playa de la Cala - 10 minutos

3 dormitorios

400m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

3 baños

Piscina

129m<sup>2</sup> Tamaño de construcción