



3 Cuarto Villa en venta en Los Alcazares, Murcia

489.000€



Villas y Bungalós Exclusivos en la Costa Cálida – Diseño, Confort y Ubicación Privilegiada; Un Proyecto que Fusiona Privacidad y Vida Comunitaria; Descubra un nuevo concepto residencial en la Costa Cálida, diseñado para quienes buscan la combinación perfecta entre privacidad, confort y vida social. Este exclusivo complejo ofrece villas independientes y bungalós, con acceso a amplias zonas comunes y piscina comunitaria, brindando lo mejor de ambos mundos: la tranquilidad de una vivienda privada y la comodidad de espacios compartidos para disfrutar con amigos, familia y vecinos. Todas las viviendas incluyen plaza de aparcamiento y trastero en sótano, garantizando seguridad y comodidad para los residentes. Diseño Moderno y Opciones de Personalización; Este residencial ofrece una amplia tipología de viviendas para adaptarse a distintas necesidades y estilos de vida: Bungalós en planta baja con jardines privados de hasta 122 m²; Bungalós en planta alta con grandes terrazas y sólarium privado; Villas independientes de una o dos plantas, con parcelas desde 201 hasta 356 m² y diferentes opciones de distribución y acabados. Cada hogar está diseñado para maximizar la luz natural, creando espacios amplios y acogedores. La master suite ha sido cuidadosamente concebida para garantizar privacidad y confort, separando completamente la zona de descanso del baño, evitando interrupciones de luz o ruidos durante la noche. Calidad y Sostenibilidad en Cada Detalle; Estas viviendas han sido construidas con materiales de alta calidad y equipadas con tecnologías sostenibles, como paneles solares y aerotermia, para mejorar la eficiencia energética. Características destacadas: Persianas motorizadas en dormitorios; Puerta de acceso acorazada para mayor seguridad; Preinstalación de aire acondicionado por conductos; Baños modernos con mamparas de vidrio templado y muebles suspendidos con espejo LED; Ubicación Estratégica en Los Alcázares; Situado a pocos metros del prestigioso campo de golf Serena Golf y a 1 km de las playas del Mar Menor, este complejo goza de una ubicación privilegiada en Los Alcázares, una de las zonas con mayor proyección de la Costa Cálida. Además, su fácil acceso a la AP-7 permite una conexión rápida con otros destinos de la región y facilita el acceso a servicios esenciales como

3 dormitorios

273m² Tamaño de la parcela

2 baños

Piscina

102m² Tamaño de construcción