



## 3 Cuarto Apartamento en venta en Pilar de la Horadada, Alicante

419.900€

Apartamentos Turísticos de Lujo a Sólo 150m de la Playa de Las Higuéricas - Torre de la Horadada&#13;&#13;Nueva Promoción Exclusiva con Licencia de Alquiler Incluida&#13;Bienvenido a un nuevo complejo residencial en Torre de la Horadada, a sólo 150 metros de las arenas doradas de la Playa de Las Higuéricas. Este moderno proyecto ofrece 48 apartamentos turísticos completamente amueblados, todos ellos entregados con licencia de alquiler a corto plazo, lo que lo convierte en una inversión ideal para el alquiler vacacional o el disfrute personal.&#13;&#13;Elija entre 42 unidades de 3 dormitorios y 2 baños o 6 unidades de 2 dormitorios y 2 baños, todas ellas cuidadosamente diseñadas para maximizar el confort, el estilo y la funcionalidad.&#13;&#13;Diseños pensados para la vida en la costa&#13;Cada propiedad está diseñada para satisfacer las diferentes necesidades de estilo de vida:&#13;&#13;Las unidades de la planta baja cuentan con amplios jardines privados con vistas a las zonas comunes.&#13;Los apartamentos de la primera planta ofrecen amplias terrazas, algunas con vistas parciales al mar.&#13;Los áticos cuentan con solariums privados con vistas al mar y cocinas al aire libre, pérgolas, jacuzzis y césped artificial.&#13;&#13;Todas las viviendas incluyen una plaza de aparcamiento subterráneo privado y un trastero. La finalización de la primera fase está prevista para el verano de 2026.&#13;&#13;Totalmente equipadas y listas para entrar a vivir&#13;Estas viviendas se entregan totalmente equipadas para su ocupación inmediata, incluyendo:&#13;&#13;Mobiliario y decoración completos de estilo mediterráneo&#13;Cocinas totalmente equipadas con electrodomésticos&#13;Lavaderos independientes&#13;Calefacción por suelo radiante en toda la vivienda&#13;Aire acondicionado por conductos (frío/calor)&#13;Ropa de cama y menaje&#13;Las ventanas cuentan con persianas eléctricas y cristal termoacústico Climasun, mientras que los sistemas aerotérmicos de eficiencia energética proporcionan agua caliente.&#13;&#13;Zonas comunes de estilo resort para disfrutar todo el año&#13;La urbanización incluye amplias zonas comunes, como:&#13;&#13;Piscina exterior para adultos y niños&#13;Parque infantil&#13;Zonas verdes ajardinadas&#13;Zona de bienestar en el sótano con piscina cubierta climatizada, chorros de masaje, sauna y un gimnasio totalmente equipado&#13;Cada detalle ha sido diseñado para proporcionar a los residentes y huéspedes

3 dormitorios

72m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

2 baños

Piscina

104m<sup>2</sup> Tamaño de construcción