



4 Cuarto Villa en venta en Orihuela Costa, Alicante

1.600.000€



Villa de lujo de nueva construcción en venta en La Zenia, Orihuela Costa; Vida exclusiva cerca de la playa en la Costa Blanca; Situada a solo 1 km de las playas de arena de La Zenia, esta impresionante villa de lujo en Orihuela Costa ofrece el equilibrio perfecto entre comodidad, diseño y estilo de vida mediterráneo. Con 4 amplios dormitorios, cada uno con su propio cuarto de baño en suite, además de un aseo para invitados, esta casa es ideal para familias o para aquellos que buscan un espacioso refugio vacacional cerca del mar. Diseño premium y características exteriores; Situada en una generosa parcela privada de 580 m², la villa está diseñada con acabados de alta calidad y atención al detalle. Cuenta con: Orientación sur-sureste para una óptima luz natural; Gran piscina privada con jacuzzi integrado; Zona chill-out con pérgola bioclimática automática, cocina exterior y aseo exterior; Garaje subterráneo privado con espacio para varios vehículos; Precioso jardín paisajístico ideal para la vida al aire libre; Esta propiedad le permite disfrutar del clima soleado de la Costa Blanca durante todo el año. Tecnología avanzada y confort; Construida para la vida moderna, la villa incluye características de última generación; Puerta de entrada blindada de seguridad; Calefacción eléctrica por suelo radiante con control de temperatura por habitaciones; Sistema de aire acondicionado por zonas (frío y calor) mediante conductos; Preinstalación para domótica para gestionar persianas, climatización y seguridad técnica; Ventanas de aluminio con doble acristalamiento y poliuretano inyectado para un aislamiento superior; Baños de diseño con iluminación LED, muebles suspendidos y mamparas de ducha de cristal de seguridad correderas; El sistema de agua caliente funciona con tecnología de bomba de calor aerotérmica, lo que mejora la eficiencia energética; Ubicación privilegiada en La Zenia; La Zenia es una zona residencial muy cotizada en Orihuela Costa, conocida por su animada comunidad, sus servicios durante todo el año y su proximidad a la playa. Los residentes disfrutan de acceso a: Centro comercial La Zenia Boulevard: 2,5 km; Campo de golf Villamartín: 4,5 km; Centro de Torrevieja: 9 km; Aeropuerto de Alicante: 10 km; Aeropuerto de Murcia-Cavadas: 60 km; Rodalba de

4 dormitorios

580m² Tamaño de la parcela

4 baños

Piscina

350m² Tamaño de construcción