

### 3 Cuarto Villa en venta en Almoradí, Alicante

359.900€




Villas de nueva construcción en venta en Las Heredades, Costa Blanca&#13;&#13;Villas modernas en una zona tranquila y bien comunicada&#13;Descubra esta exclusiva promoción de 5 villas contemporáneas situadas en Las Heredades, un encantador y tranquilo pueblo cerca de Rojales y Almoradí, en el corazón de la Costa Blanca Sur. Esta tranquila zona residencial ofrece un auténtico estilo de vida español rodeado de naturaleza, pero cerca de todos los servicios, campos de golf y las playas mediterráneas de Guardamar del Segura y Torrevieja, a solo 12 km.&#13;&#13;Diseño elegante y funcional&#13;Estas villas de nueva construcción presentan un diseño mediterráneo moderno que combina comodidad, estilo y practicidad. Cada propiedad se distribuye en dos plantas, ofreciendo interiores luminosos y espaciosos que se integran a la perfección con los espacios exteriores.&#13;&#13;Las villas incluyen 3 dormitorios y 3 baños, una cocina abierta con electrodomésticos totalmente integrados y un amplio salón-comedor con acceso directo a la terraza y al jardín. Construidas con materiales de alta calidad y atención al detalle, estas viviendas garantizan un estilo de vida cómodo y energéticamente eficiente durante todo el año.&#13;&#13;Espacios exteriores privados y características premium&#13;Cada villa está construida en su propia parcela privada con:&#13;Piscina privada (6x3 m)&#13;Jardín paisajístico con sistema de riego automático&#13;Plaza de aparcamiento privada para dos vehículos&#13;Terrazas y zonas de descanso al aire libre perfectas para disfrutar del clima mediterráneo&#13;&#13;Otras características adicionales incluyen:&#13;Aire acondicionado por conductos&#13;Iluminación LED en todo el interior y el exterior&#13;Armarios empotrados en todos los dormitorios&#13;Cocina totalmente equipada con electrodomésticos modernos&#13;&#13;Una ubicación perfecta para una vida mediterránea relajada&#13;Las Heredades es ideal para aquellos que buscan tranquilidad sin renunciar a la proximidad a las playas, los campos de golf y las zonas de ocio. Con su ambiente tradicional español y sus excelentes conexiones por carretera, esta zona es perfecta tanto para vivir de forma permanente como para pasar las vacaciones en la Costa Blanca.&#13;&#13;Distancias a puntos de interés clave:&#13;Playas de Guardamar del Segura: 12 km&#13;&#13;Centro de Rojales: 2 km&#13;&#13;Almoradí: 2 km&#13;&#13;La Marquessa Golf: 5 km&#13;&#13;Torrevieja: 15

 3 dormitorios

 3 baños

 134m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 210m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 Piscina