



## 4 Cuarto Villa en venta en Algorfa, Alicante

815.000€



Villas de nueva construcción en La Finca Golf, Algorfa: lujo moderno en el corazón de la Costa Blanca&#13;&#13;Exclusiva promoción de 6 villas independientes&#13;Esta exclusiva colección de seis villas de nueva construcción en La Finca Golf, Algorfa, ofrece una oportunidad excepcional para disfrutar del lujo, el confort y la vida mediterránea en uno de los complejos de golf más prestigiosos de la Costa Blanca Sur. Diseñadas pensando en la elegancia y la funcionalidad, estas viviendas contemporáneas cuentan con interiores espaciosos, jardines privados y acabados de primera calidad.&#13;&#13;Diseño elegante y distribución espaciosa&#13;Cada villa se distribuye entre la planta baja y el sótano, ofreciendo más de 300 m<sup>2</sup> de superficie habitable. La distribución incluye 4 dormitorios, todos con baño en suite, un aseo adicional para invitados y una luminosa cocina y salón diáfano con acceso directo a la terraza y la zona de la piscina. El sótano cuenta con garaje, lavadero y trastero, lo que garantiza la practicidad y la comodidad.&#13;&#13;Los grandes ventanales inundan el interior de luz natural y crean una conexión perfecta entre los espacios interiores y exteriores, ideal para disfrutar del suave clima mediterráneo durante todo el año.&#13;&#13;Características premium y eficiencia energética&#13;Todas las villas están construidas con los más altos estándares, incorporando materiales de primera calidad y sistemas avanzados de eficiencia energética:&#13;Cocina totalmente amueblada y equipada con electrodomésticos.&#13;Baños con calefacción por suelo radiante, muebles empotrados con espejos y mamparas de ducha.&#13;Sistema de agua caliente aerotérmico.&#13;Aire acondicionado por conductos con control Airzone.&#13;Paneles solares fotovoltaicos de 4 kW para ahorrar energía.&#13;Persianas motorizadas en los dormitorios.&#13;Iluminación LED en todo el interior y el exterior.&#13;Piscina privada y jardín paisajístico.&#13;&#13;Estas características garantizan el máximo confort, la sostenibilidad y un bajo impacto medioambiental.&#13;&#13;Ubicación privilegiada en La Finca Golf Resort&#13;Situadas en La Finca Golf Resort, en Algorfa, estas villas disfrutan de un entorno tranquilo y exclusivo, rodeadas de naturaleza y campos de golf. Los residentes se benefician de la proximidad de restaurantes, un hotel de 5 estrellas con instalaciones de spa y una gran variedad de opciones de ocio. &#13;&#13;Distancias a los principales

4 dormitorios

374m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

3 baños

Piscina

317m<sup>2</sup> Tamaño de construcción