



## 5 Cuarto Villa en venta en Benissa, Alicante

1.690.000€



Esta magnífica villa se encuentra en una zona tranquila de Benissa, en un entorno residencial privilegiado. Construida en 2004 y renovada por completo en 2012, la propiedad ofrece un diseño moderno y funcional, con acabados de gran calidad tanto en el interior como en el exterior.

La parcela de 960 m<sup>2</sup> está cuidadosamente ajardinada con palmeras y vegetación mediterránea, combinada con zonas embaldosadas y un césped artificial de alta calidad en la terraza superior. En el centro del área exterior se sitúa una gran piscina privada con sistema de filtrado que reproduce las sensaciones del agua de mar. La entrada principal dispone de un amplio porche cubierto que da la bienvenida a la vivienda.

En la planta principal se encuentra un luminoso salón con acceso directo a la terraza y a la piscina, un comedor independiente y una cocina completamente equipada. En el ala izquierda hay dos dormitorios y un baño.

La primera planta está destinada al dormitorio principal, que cuenta con baño en suite y una terraza privada desde la que se disfrutan vistas abiertas.

La planta baja alberga dos dormitorios adicionales, un baño completo, un gimnasio, un cuarto de lavandería y una sala técnica, además de espacios de almacenamiento.

La vivienda ofrece un alto nivel de confort gracias a que todas las habitaciones y el salón disponen de aire acondicionado. La cocina está equipada con electrodomésticos de calidad, y toda la casa cuenta con calefacción de gas. Además, se han incorporado mejoras como sistema de filtración de agua potable, mosquiteras y persianas.

Otros detalles a destacar son los colchones nuevos de alta gama, cambiados en 2024, y el aparcamiento privado.

Con una superficie construida de 302 m<sup>2</sup>, esta villa combina amplitud, comodidad y un entorno excepcional, lo que la convierte en una opción ideal tanto para vivir todo el año como para disfrutarla como segunda residencia.

5 dormitorios

960m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

3 baños

Piscina

302m<sup>2</sup> Tamaño de construcción