



## 2 Cuarto Villa en venta en Orihuela Costa, Alicante

1.100.000€



Villa de lujo en La Zenia – A minutos de la playa y el golf

Descubre esta impresionante villa en el corazón de La Zenia, donde el lujo, la comodidad y una ubicación privilegiada se combinan a la perfección. Situada a pocos pasos de una amplia selección de restaurantes, a solo 800 metros de las playas de La Zenia y Cabo Roig, y a minutos a pie del famoso centro comercial Zenia Boulevard.

Para los amantes del golf, la zona cuenta con algunos de los mejores campos de la Costa Blanca. Las Ramblas, Villamartín y Campoamor están a solo 5 minutos en coche, mientras que el exclusivo Las Colinas Golf & Country Club se encuentra a 10 minutos.

### Detalles de la propiedad:

Construida en 2015, esta elegante villa se encuentra en una parcela de 700 m<sup>2</sup>, con una superficie habitable de 280 m<sup>2</sup>. Diseñada para el máximo confort, dispone de 2 amplios dormitorios con baño en suite y vestidor. Además, cuenta con un sótano de 140 m<sup>2</sup> con un espacioso salón, sauna finlandesa y bodega, ideal para relajarse y disfrutar con amigos o familiares.

### Características destacadas:

2 dormitorios | 4 baños

Superficie construida Total: 420 m<sup>2</sup>

Garaje Privado

Piscina y jardín privados

Ascensor y solárium

🛏 2 dormitorios

📏 700m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

🚿 4 baños

✅ Piscina

🏠 420m<sup>2</sup> Tamaño de construcción