



### 3 Cuarto Villa en venta en Algorfa, Alicante

525.000€



Villa semiadosada moderna con piscina privada en La Finca Golf, Algorfa.

Situada en una exclusiva zona residencial dentro del campo de golf La Finca, esta villa semiadosada fue construida en 2024 sobre una parcela de 312 m<sup>2</sup>, cuenta con 108 m<sup>2</sup> distribuidos en dos plantas.

La vivienda ofrece 3 dormitorios (2 en planta baja y 1 en planta alta con terraza), 2 baños con suelo radiante, un amplio salón con techo de doble altura y cocina moderna totalmente equipada. En el exterior, dispone de jardín de fácil mantenimiento con riego automático, piscina privada de 24 m<sup>2</sup> (4x12 m) y aparcamiento dentro de la parcela.

Equipada con aerotermia, paneles solares para agua caliente, persianas y toldos eléctricos, la villa se presenta en perfectas condiciones, orientada al suroeste y con abundante luz natural en todas las estancias.

Características destacadas:

3 dormitorios (2 en planta baja)  
2 baños con suelo radiante  
108 m<sup>2</sup> construidos / parcela de 312 m<sup>2</sup>  
Piscina privada de 24 m<sup>2</sup> (4x6 m)  
Salón con techo de doble altura  
Cocina moderna amueblada y equipada  
Aerotermia y paneles solares  
Persianas y toldos eléctricos

3 dormitorios  
 312m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

2 baños  
 Piscina

108m<sup>2</sup> Tamaño de construcción