



SPP Spain Property Portal

### 3 Cuarto Adosado en venta en Las Piedras (Huercal Overa), Almería

165.000€



Casa adosada de tres plantas en Los Menas, Overa (cerca de Huércal-Overa)

Esta casa adosada, bien mantenida, se encuentra en la zona residencial de Los Menas, en Overa, a solo un corto trayecto en coche de Huércal-Overa. La propiedad se distribuye en tres plantas y se vende completamente amueblada, lista para su ocupación inmediata.

#### Planta baja

Se accede a la propiedad tanto por puertas para vehículos como peatones que dan acceso a un espacio privado al aire libre que puede usarse tanto como aparcamiento fuera de la calle como una amplia terraza parcialmente cubierta a nivel de calle.

En el interior, el pasillo cuenta con armarios empotrados que ofrecen un espacio de almacenamiento generoso, acceso a una zona de almacenamiento bajo la escalera y un baño de invitados.

El comedor de estar tiene puertas correderas que proporcionan abundante luz natural. La cocina independiente es nueva y completamente equipada, con un amplio espacio para armarios, una cocina eléctrica y extractor, horno de pared, microondas integrado, fregaderos dobles, nevera-congelador y una mesa de desayuno. Desde la cocina se accede a un patio interior con el calentador de agua de gas.

Todas las habitaciones de este nivel tienen ventanas de PVC, persianas enrollables y focos.

#### Planta baja

3 dormitorios

2 baños

117m<sup>2</sup> Tamaño de construcción



Propiedad comercializada por Mojacar Estates SL

[www.spainpropertyportal.com/es/](http://www.spainpropertyportal.com/es/)