



## 3 Cuarto Apartamento en venta en Marbella, Málaga

869.000€



Vivienda Boutique de Lujo con Vistas al Mar en Benahavís / Marbella

Descubra un excepcional apartamento de 3 dormitorios con vistas al mar y a la montaña en este exclusivo desarrollo boutique de solo 24 viviendas, situado en la zona de Benahavís — idealmente ubicado a solo 10-15 minutos en coche de Marbella, Puerto Banús y Estepona. Construido en 2021 bajo los últimos estándares técnicos, el desarrollo combina elegancia contemporánea con un refinado estilo de vida mediterráneo, creando un entorno residencial verdaderamente extraordinario.

Este lujoso apartamento de 3 dormitorios y 3 baños ofrece una combinación excepcional de vistas al mar y a la montaña y una orientación doble hacia el este y el suroeste, lo que permite que la vivienda esté bañada de luz natural desde la mañana hasta la noche, con una claridad y calidez pocas veces encontradas. El confort está garantizado durante todo el año gracias a la calefacción por suelo radiante y el aire acondicionado frío/calor.

El apartamento cuenta con una cocina de diseño totalmente equipada, conectada directamente a una encantadora terraza de desayuno, donde podrá disfrutar del sol de la mañana y de las impresionantes vistas a la montaña. Gracias al diseño de concepto abierto, la luz fluye de manera continua por toda la cocina, el comedor y el salón, creando una sensación de espacio ininterrumpida. Desde el salón y la terraza adyacente se disfrutan tanto vistas a la montaña como vistas al mar Mediterráneo, realzando el ambiente de relajación y exclusividad.

Cada uno de los 3 dormitorios tiene acceso directo a una terraza, permitiendo que todos los espacios se conecten de manera armoniosa con el exterior. Cada detalle de este apartamento ha sido diseñado con un enfoque en el confort, la exclusividad y un estilo contemporáneo.

3 dormitorios

Piscina

3 baños

170m<sup>2</sup> Tamaño de construcción