

## 4 Cuarto Villa en venta en Campoamor, Alicante

1.100.000€







Villa independiente en Dehesa de Campoamor (Orihuela Costa) con una parcela de 700 m<sup>2</sup> y una vivienda de 235 m<sup>2</sup> que incluye un solárium. Orientación sur/este y situada a solo 700 metros de las magníficas playas de Campoamor. La propiedad cuenta con 4 dormitorios, 3 baños, un amplio salón-comedor, cocina con isla abierta, un gran solárium con acceso a diferentes zonas exteriores y preparado para la instalación de una barbacoa o cocina exterior. La vivienda dispone de aire acondicionado en toda la casa, calefacción central, persianas eléctricas, ventanas y puertas de aluminio, piscina privada, parcela muy bien cuidada y suelos de mármol, con materiales de alta calidad en toda la propiedad.&#13;&#13;

En la entrada encontramos un amplio salón de concepto abierto con cocina y grandes ventanales que aportan abundante luz natural. En la planta baja también se encuentran tres dormitorios y dos baños: dos dormitorios y un baño con acceso desde el pasillo, además de un dormitorio doble con vestidor y baño en suite.&#13;&#13;

En la primera planta hay un dormitorio muy espacioso con su correspondiente vestidor y baño, así como acceso directo al gran solárium con preciosas vistas. El solárium también cuenta con un fregadero y está preparado para la instalación de una barbacoa o cocina exterior.&#13;&#13;

La villa se encuentra en una de las zonas más exclusivas y demandadas de Orihuela Costa, conocida por sus amplias zonas verdes, naturaleza mediterránea y tranquilidad. La ubicación en una gran parcela ofrece una mayor privacidad, mientras que la playa, restaurantes, supermercados, campos de golf y todos los servicios necesarios se encuentran a poca distancia. Se trata de una propiedad exclusiva que combina lujo, comodidad y una ubicación excepcional, perfecta como vivienda permanente o residencia vacacional.

 4 dormitorios  
 700m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 3 baños  
 Piscina

 245m<sup>2</sup> Tamaño de construcción