



## 2 Cuarto Apartamento en venta en Daya Vieja, Alicante

105.000€



Este encantador bungalow se ubica en una urbanización tranquila y bien comunicada en Daya Vieja.

La vivienda se asienta sobre una parcela de 109 m<sup>2</sup> y cuenta con una superficie construida de 66,50 m<sup>2</sup> y 56 m<sup>2</sup> útiles, ofreciendo un espacio muy cómodo para disfrutar todo el año o como segunda residencia.

El interior se distribuye en 2 dormitorios, 1 baño completo con bañera, y un salón acogedor con cocina abierta.

La vivienda necesita de una pequeña reforma y actualización, lo que la convierte en una excelente oportunidad para personalizarla a tu gusto y aumentar su valor.

En el exterior, destaca una amplia terraza que recorre el frontal y un lateral de la casa, además de una terraza adicional en la entrada, perfecta para crear zonas chill-out, comedor exterior o un pequeño jardín privado.

La urbanización dispone de piscina comunitaria, ideal para refrescarse en los días más calurosos.

Además, la ubicación es inmejorable: a pocos metros de zonas de ocio y servicios esenciales, y a tan solo 15 minutos en coche de las playas de la Costa Blanca.

Una inversión ideal para reforma y posterior uso o alquiler, con un gran potencial de rentabilidad.

2 dormitorios

109m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

1 cuarto de baño

Piscina

66m<sup>2</sup> Tamaño de construcción