

### 3 Cuarto Villa en venta en Orihuela Costa, Alicante

**230.000€**



Excelente bungalow muy luminoso, listo para entrar a vivir. Dispone de dos accesos a la parcela privada: uno peatonal y otro para vehículos. El porche de entrada está completamente cerrado con carpintería metálica. La planta baja ofrece un salón-comedor, cocina con galería, un baño completo y dos dormitorios (uno de ellos con armario empotrado), además de un trastero adosado a la vivienda con acceso independiente desde la parcela. En la planta alta, a la que se accede por una escalera interior, se encuentra un baño, un dormitorio con armario empotrado que conecta con un amplio balcón y una terraza solárium de 39 m<sup>2</sup>. La urbanización cuenta con piscina comunitaria. Gastos: IBI: 192 € anuales Comunidad de propietarios: 135 € al semestre (22,5 € al mes) La vivienda se ubica en una zona con una amplia oferta de servicios, supermercados, restaurantes, bares, zonas de ocio y un ambiente animado durante todo el año.

 3 dormitorios  
 Piscina

 2 baños

 75m<sup>2</sup> Tamaño de construcción