



## 2 Cuarto Apartamento en venta en Ciudad Quesada, Alicante

195.000€



Apartamento en planta baja con jardín y piscina compartida en Ciudad Quesada

Les presentamos este encantador apartamento en planta baja, ubicado en una de las zonas residenciales más populares de Doña Pepa, en el municipio de Rojales. Es el hogar perfecto para quienes buscan comodidad, un clima mediterráneo y proximidad a todos los servicios.

Este apartamento de 84 metros cuadrados cuenta con una distribución práctica y luminosa. Al entrar, encontrará una amplia terraza cubierta, ideal para disfrutar del clima templado de la Costa Blanca durante todo el año. La zona de estar consta de un acogedor salón-comedor y una cocina americana totalmente equipada con electrodomésticos modernos, que ofrece un espacio funcional y confortable para el día a día.

Este apartamento ofrece dos amplias habitaciones, cada una con armario empotrado, y un baño elegantemente decorado. Se encuentra en excelentes condiciones, listo para entrar a vivir y completamente amueblado, con todos los electrodomésticos de cocina y aire acondicionado para un confort óptimo durante todo el año. La terraza, contigua al salón, está equipada con persianas verticales que proporcionan sombra en verano y una temperatura agradable en los meses más fríos.

La propiedad cuenta con un jardín privado, ideal para relajarse, tomar el sol o comer al aire libre. Hay aparcamiento privado justo al lado de la puerta. Los huéspedes también tienen acceso a tres magníficas piscinas comunitarias, rodeadas de preciosos jardines: el lugar perfecto para relajarse y disfrutar de la belleza del entorno.

Ubicación excepcional: La propiedad se encuentra a tan solo 12 minutos de las playas de Guardamar y Torrevieja, a 40 minutos del aeropuerto de Alicante, a 5 minutos de instalaciones de ocio, restaurantes y supermercados y a 7 minutos del campo de golf La Marquesa, uno de los más prestigiosos de la región.

Esta propiedad es ideal como residencia principal o secundaria y, debido a la alta demanda de apartamentos vacacionales, también como una excelente oportunidad de inversión.

 2 dormitorios

 1 cuarto de baño

 84m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 Piscina