



SPP Spain Property Portal

## 2 Cuarto Villa en venta en Orihuela Costa, Alicante

199.000€



Bungalow completamente reformado y a estrenar, ubicado en una parcela de 202 m<sup>2</sup> con 147 m<sup>2</sup> de jardín privado, interiores modernos y un soleado solárium de 48 m<sup>2</sup> ideal para disfrutar todo el año.

### Características Principales

Vivienda: 58 m<sup>2</sup> + 48 m<sup>2</sup> de solárium  
Parcela: 202 m<sup>2</sup>  
Trastero incluido  
Opción de piscina privada  
IBI: 144 € / año  
Comunidad: aprox. 199 € / año

### Detalles de la Reforma

Suelo laminado efecto madera  
2 dormitorios  
1 baño moderno con ducha y mampara  
Cocina totalmente equipada con lavadora y lavavajillas  
Solárium con césped artificial y cerramiento lateral

### Ubicación – Blue Lagoon (Calle Jumilla)

A 4 min a pie del Colegio El Limonar  
Cerca de dos campos de golf  
Próximo al Centro Comercial Villamartín  
A 5 min del Marimba Blue Pool & Lounge Bar  
A 4 min de Greenlands Blue Lagoon

2 dormitorios

202m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

1 cuarto de baño

58m<sup>2</sup> Tamaño de construcción



Propiedad comercializada por España Dream Properties

[www.spainpropertyportal.com/es/](http://www.spainpropertyportal.com/es/)