

## 3 Cuarto Apartamento en venta en Torrevieja, Alicante

99.999€

Descubra este precioso apartamento en la segunda planta de un edificio tranquilo y bien cuidado en la Urb. San Luis, una de las zonas más convenientes y accesibles de Torrevieja. Con una superficie habitable de 70 m<sup>2</sup>, esta propiedad ofrece una distribución práctica y bien diseñada, pensada para una vida cómoda durante todo el año. Al entrar, encontrará un amplio y luminoso salón-comedor con acceso directo a una acogedora terraza, ideal para disfrutar del sol de la tarde, relajarse con un buen libro o pasar tiempo con amigos. También cuenta con un pequeño armario de aluminio blanco, que siempre resulta útil. Su orientación oeste garantiza una cálida luz natural durante la mayor parte del día.

La cocina independiente, totalmente equipada con electrodomésticos, es un espacio ideal para cocinar cómodamente manteniendo la privacidad de las zonas comunes. El apartamento cuenta con tres dormitorios, todos con abundante luz natural, y un baño completo recientemente reformado.

La propiedad se encuentra en buen estado y se vende amueblada, lista para entrar a vivir. También cuenta con aire acondicionado, un elemento imprescindible para disfrutar al máximo del clima mediterráneo.

En la azotea del edificio hay un solárium comunitario donde podrá tomar el sol, relajarse y disfrutar de las agradables temperaturas y las vistas panorámicas de los dos lagos salados de la zona.

Ubicación perfecta para vivir o disfrutar de las vacaciones.

Ubicado en una zona tranquila y de fácil acceso, tendrá todo lo que necesita en minutos; hay una parada de autobús a solo unos minutos a pie de la propiedad.

Playa: A solo 15 minutos, perfecta para pasear al amanecer o relajarse por la tarde. Aeropuerto: A 40 minutos, ideal para viajeros frecuentes. Zonas de ocio: A 5 minutos, con restaurantes, cafeterías, tiendas y servicios. Hay un excelente parque acuático a solo unos minutos. Campo de golf: A 10 minutos, un atractivo adicional para los amantes del deporte.

Este apartamento es una excelente opción como residencia permanente, segunda residencia o inversión inmobiliaria.

 3 dormitorios

 1 cuarto de baño

 70m<sup>2</sup> Tamaño de construcción