

## 3 Cuarto Villa en venta en Los Perez (Ayuntamiento Almoradi/Torre Vieja), Alicante

650.000€

Villa independiente de lujo en el exclusivo La Finca Golf Resort. Bienvenido a un mundo donde la elegancia, la tranquilidad y el refinamiento se fusionan. Esta exclusiva villa, ubicada en una espaciosa parcela de 500 m<sup>2</sup>, representa lo mejor de la vida en la Costa Blanca. Con una arquitectura que rezuma lujo y espacios que se integran a la perfección, esta casa no solo impresiona, sino que cautiva. En el interior, la abundante luz y la sensación de amplitud le dan la bienvenida a una impresionante sala de estar de planta abierta, donde la sala de estar, el comedor y la cocina de diseño se integran armoniosamente. Los imponentes ventanales crean una conexión fluida con el exterior y dan a una elegante terraza en forma de L, un jardín cuidadosamente diseñado y una piscina privada que le hará sentirse como en su propio resort boutique. La terraza, parcialmente cubierta por una elegante pérgola con persianas eléctricas, ofrece el entorno ideal para disfrutar de largos días mediterráneos y tardes atmosféricas durante todo el año. La distribución actual, con dos amplios dormitorios, crea la sensación de lujo de un hotel boutique, pero la villa puede ampliarse fácilmente a tres dormitorios con mínimas modificaciones, según sus preferencias. Un tercer dormitorio opcional (actualmente con vestidor). Además, se puede optar por la adquisición completa de muebles de lujo, para aquellos que quieran mudarse de inmediato y sin preocupaciones. Acabados y comodidades de primer nivel: Ningún detalle se ha dejado al azar. La villa está equipada con características exclusivas que garantizan una vida de absoluto confort: La moderna cocina de diseño está equipada con electrodomésticos Miele de alta calidad. Aire acondicionado (frío y calor), suelo radiante en los baños, domótica, sistema de alarma con videovigilancia, persianas eléctricas, piscina privada con ducha exterior de lujo, punto de carga para vehículos eléctricos, toldos eléctricos, portón automático y un jardín maduro con árboles frutales y plantas aromáticas. La villa tiene etiqueta energética A+ y 2 paneles solares. Una vida de exclusividad en La Finca Golf Resort. Ubicada en el reconocido La Finca Golf Resort en Algorfa, esta villa ofrece un estilo de vida inigualable. Los residentes disfrutan de restaurantes gourmet, un sofisticado hotel de cinco estrellas con spa y gimnasio, una elegante casa club y el reconocido campo de golf de 18 hoyos, un verdadero paraíso para los amantes del golf.

 3 dormitorios

 3 baños

 132m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 500m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 Piscina