

2 Cuarto Villa en venta en Torrevieja, Alicante

337.000€



Descubre esta casa independiente situada sobre una amplia parcela de 387,5 m², un espacio versátil que permite disfrutar del exterior y adaptar la vivienda a diferentes necesidades. La casa actualmente dispone de 1 dormitorio y 1 baño, aunque su distribución facilita crear un segundo dormitorio de manera sencilla recuperando uno de los salones, quedando un amplio espacio central con acceso a la veranda ideal para convertirse en el salón principal.

Al entrar, existe un espacio de acceso que conduce al recibidor/hall, equipado con armario empotrado. Este hall puede ampliarse y funcionar como oficina o espacio polivalente, gracias a que la vivienda cuenta con una segunda entrada independiente que aporta mayor flexibilidad en la distribución.

El exterior es uno de los grandes atractivos de la propiedad: una gran piscina privada, ducha exterior, amplias zonas de jardín y terraza, una caseta independiente y, además, un trastero separado adicional, perfectos como almacenamiento, espacio auxiliar o zona de herramientas. El garaje privado ofrece capacidad para un coche y la parcela permite aparcar cómodamente un segundo vehículo en el exterior.

En la planta superior, la propiedad cuenta con un amplio solárium accesible por escaleras exteriores, desde el que se disfrutan vistas a las Salinas de Torrevieja. Este espacio también ofrece la posibilidad de ampliar en altura y construir un nivel adicional, lo que añade un importante potencial de valor y personalización.

Con 135 m² construidos y 76 m² de vivienda, la casa se presenta en excelente estado, con buena luz natural y una versatilidad poco habitual en la zona.

Situada en una tranquila calle privada dentro de un residencial cerrado con puerta de acceso adicional, ofrece un plus de seguridad y privacidad en la prestigiosa Urbanización San Luis de Torrevieja.

La ficha del inmueble combina imágenes reales conimágenes generadas con inteligencia artificial (Home Staging IA), al efecto de mostraralgunas de las posibilidadesque alberga la propiedad con una mínima inversión. Las imágenes con IA pueden contener mobiliario totalmente

 2 dormitorios
 388m² Tamaño de la parcela

 1 cuarto de baño
 Piscina

 135m² Tamaño de construcción