



## 1 Cuarto Apartamento en venta en Guardamar del Segura, Alicante

117.500€



Una casa luminosa y confortable en un entorno tranquilo y céntrico.

Descubra este encantador y excepcionalmente espacioso apartamento de 1 dormitorio en Guardamar del Segura , idealmente ubicado en una zona tranquila, pero a un corto paseo de tiendas, cafeterías y servicios locales. Ofreciendo una combinación de comodidad, conveniencia y privacidad, esta vivienda es perfecta como residencia permanente, refugio vacacional o inversión en la Costa Blanca .

Aunque se clasifica como un apartamento en planta baja, la propiedad se encuentra ligeramente elevada, con unos diez escalones que conducen a su entrada independiente , lo que proporciona mayor privacidad y una vista más abierta. Una vez dentro, le sorprenderán las generosas proporciones y la luz natural que inunda la casa.

Amplio interior con terraza privada y patio.

El apartamento ofrece aproximadamente 50 m<sup>2</sup> de espacio interior , inteligentemente diseñado para maximizar la comodidad y la fluidez. La amplia sala de estar y comedor crea un espacio acogedor para relajarse o entretenerse, mientras que la cocina abierta es funcional y luminosa, ideal para la vida moderna.

El dormitorio cuenta con un armario empotrado y admite fácilmente una cama doble, con espacio de sobra. Un baño completo y un patio interior privado completan la distribución, aportando ventilación y un toque práctico para guardar cosas o disfrutar de un tranquilo café por la mañana.

Salga al balcón de 6 m<sup>2</sup> , donde podrá disfrutar de las cálidas mañanas mediterráneas de Guardamar o relajarse con la brisa del atardecer. La orientación este garantiza que el apartamento reciba una agradable luz natural durante todo el día.

Características y comodidades

Esta propiedad semiamueblada incluye varias características deseables para la comodidad diaria y un fácil mantenimiento:

Aire acondicionado para control del clima durante todo el año. Sala de almacenamiento que proporciona espacio

1 Cuarto

1 cuarto de baño

50m<sup>2</sup> Tamaño de construcción



Propiedad comercializada por Complete Spanish Property

[www.spainpropertyportal.com/es/](http://www.spainpropertyportal.com/es/)