



## 2 Cuarto Adosado en venta en Villamartin, Alicante

**244.990€**



Excepcional adosado modelo Sofía orientado al sur con vistas al mar y a la piscina, situado en la prestigiosa comunidad cerrada R1B de Las Violetas, Villamartin. La propiedad ha sido ampliamente renovada durante el último año con jardines alicatados, terrazas reformadas, cocina nueva, toldos retráctiles y mobiliario y electrodomésticos de alta calidad. Una magnífica oportunidad en una de las zonas más demandadas de Villamartin. Ubicada a solo cinco minutos a pie de la Plaza de Villamartin y del campo de golf, esta vivienda impecable ofrece la combinación perfecta de comodidad, estilo y ubicación. La comunidad dispone de piscina comunitaria y jardines. En la planta baja hay un luminoso salón-comedor con chimenea, una moderna cocina renovada con galería y un aseo. Los jardines delantero y trasero han sido totalmente alicatados, y la terraza elevada con toldos retráctiles ofrece vistas a la zona de la piscina. En la planta superior hay dos dormitorios dobles con armarios empotrados y un baño familiar. El dormitorio principal dispone de un balcón privado orientado al sur con preciosas vistas al mar y a la piscina. Una escalera interior conduce al gran solárium privado con vistas panorámicas al Mediterráneo. La propiedad se vende amueblada, con aire acondicionado, y en perfecto estado. A un corto paseo de restaurantes, bares, tiendas y del golf, y a pocos minutos en coche del Zenia Boulevard y de las playas con bandera azul de la Orihuela Costa. Las viviendas en Las Violetas se venden rápido &mdash; visita recomendada.

 2 dormitorios  
 Piscina

 1 cuarto de baño

 74m<sup>2</sup> Tamaño de construcción