



## 5 Cuarto Villa en venta en Torrevieja, Alicante

1.100.000€



Se vende villa de 5 habitaciones y con garaje grande en Los Altos, Los Balcones, Orihuela Costa, &#13;&#13; &#13;&#13;

Con una parcela privada de 1.200 m<sup>2</sup>, esta propiedad ha sido concebida para ofrecer un estilo de vida exclusivo, donde la amplitud de los espacios, la calidad de los materiales y el confort se combinan a la perfección. La vivienda cuenta con 319 m<sup>2</sup> construidos de vivienda más 160 m<sup>2</sup> de garaje y bodega, distribuidos de manera inteligente para garantizar comodidad y funcionalidad en cada rincón. Su elegante diseño destaca por sus acabados de alta gama, con materiales seleccionados para aportar sofisticación y durabilidad. **INTERIOR: ESPACIOS LUMINOSOS Y MÁXIMA COMODIDAD** • Cinco amplios dormitorios, 4 de ellos dobles, dos con baño en suite y vestidor diseñados para el descanso y la privacidad, con armarios empotrados y grandes ventanales que inundan de luz natural cada estancia. • Cuatro baños completos y un aseo: dos de ellos en suite, proporcionando exclusividad a los dormitorios principales. Además, la zona de la piscina cuenta con un baño completo adicional, asegurando la máxima comodidad. • Salón principal con chimenea, un espacio acogedor y elegante con acabados de lujo. • Cocina de diseño con chimenea, equipada con electrodomésticos de última generación y con acceso directo a una lavandería-despensa independiente para una mayor comodidad. • Ascensor que conecta el garaje y la zona de bodega con la vivienda, asegurando accesibilidad y comodidad en todo el hogar. **BODEGA PRIVADA – UN ESPACIO EXCLUSIVO PARA EL ENTRETENIMIENTO** La vivienda cuenta con una espectacular bodega de vinos, un rincón pensado para los amantes de la enología y el buen vivir. Además, la bodega se complementa con una chimenea, salón y una exclusiva zona social, perfecta para reuniones y celebraciones en un ambiente sofisticado. **GARAJE Y ZONAS AUXILIARES** • 165 m<sup>2</sup> de garaje privado, con capacidad para tres vehículos, ofreciendo amplio espacio de almacenamiento y comodidad. **EXTERIOR: UN PARAÍSO PRIVADO** El exterior de esta villa es un auténtico oasis de tranquilidad y lujo: • Jardín privado de más de 1.200 m<sup>2</sup>, con una espectacular zona de ocio y barbacoa de más de 50 m<sup>2</sup>, ideal para disfrutar de comidas al aire libre en un entorno privilegiado.

5 dormitorios

1.025m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

4 baños

Piscina

407m<sup>2</sup> Tamaño de construcción