



## 3 Cuarto Villa en venta en Los Montesinos, Alicante

193.995€

Encantadora villa independiente en Los Montesinos - lista para entrar a vivir;

Les presentamos esta impresionante villa independiente en la tranquila zona residencial de Los Montesinos, una de las ubicaciones más bellas de la Costa Blanca. Ideal como residencia principal o secundaria, esta propiedad combina confort, privacidad y tranquilidad, a la vez que ofrece fácil acceso a todos los servicios.

Esta casa de 80 m<sup>2</sup>, situada en una parcela privada de 130 m<sup>2</sup>, se encuentra en perfecto estado y muy bien conservada. Gracias a su estilo mediterráneo y su excelente estado, está lista para entrar a vivir y no requiere reformas.

La casa cuenta con tres luminosas habitaciones con armarios empotrados y dos baños, ambos con acabados de alta calidad. La cocina independiente (recientemente reformada) está totalmente equipada y es perfecta para quienes disfrutan cocinando.

El amplio y acogedor salón-comedor ofrece acceso directo a la terraza y al balcón, donde podrá disfrutar del clima soleado típico de la región. En la planta superior, encontrará un solárium privado donde podrá tomar el sol, leer o simplemente relajarse mientras admira las impresionantes vistas panorámicas de los alrededores.

Hay una zona de barbacoa al aire libre, ideal para reuniones con familiares o amigos. El aparcamiento privado está disponible en las instalaciones.

La villa forma parte de un maravilloso complejo residencial con piscina comunitaria, donde podrá disfrutar de un ambiente tranquilo y familiar;

Los suplementos dietéticos incluyen: Sistema de aire acondicionado totalmente integrado con 2 unidades Amueblado y equipado Vórtice lavado Puerta de seguridad mosquiteros parrilla Terraza y balcón solárium estacionamiento privado;

La ubicación es inigualable;

tan solo 15 minutos de las playas de Guardamar y Torrevieja.

3 dormitorios

130m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

2 baños

Piscina

80m<sup>2</sup> Tamaño de construcción