



2 Cuarto Apartamento en venta en Orihuela Costa, Alicante

289.000€



Magnífico ático con gran terraza solárium, vistas al mar y excelente ubicación. Bienvenido a este precioso ático en el popular complejo Residencial Marinamed en Punta Prima, una comunidad tranquila y bien gestionada con solo 32 viviendas. Aquí encontrará un apartamento luminoso, bien cuidado y amueblado con gusto, con fantásticas vistas a la piscina y al mar, además de estar a poca distancia de todos los servicios. El apartamento cuenta con dos amplios dormitorios y dos elegantes baños. El dormitorio principal dispone de grandes armarios empotrados y baño en suite con calefacción por suelo radiante. El segundo dormitorio también es espacioso, con mucha luz natural y excelente capacidad de almacenamiento. El salón y la cocina de planta abierta ofrecen una atmósfera luminosa y acogedora. La cocina tiene electrodomésticos integrados y una práctica barra americana, mientras que el salón destaca por sus amplios ventanales y acceso directo a una agradable terraza, desde donde una escalera exterior conduce al impresionante solárium de 72 m². La terraza superior es un verdadero punto fuerte: un espacio privado donde podrá disfrutar del sol durante todo el día. Dispone de pérgola para sombra, cocina exterior con frigorífico y barbacoa, y una ducha para refrescarse. El cristal opaco aporta privacidad adicional y las vistas al mar y a Punta Prima son espectaculares. La vivienda está orientada al sureste, ofreciendo sol de mañana y sombra agradable por la tarde. Se vende completamente amueblada y equipada con aire acondicionado (frío/calor), persianas eléctricas y plaza de aparcamiento privada. Residencial Marinamed ofrece una hermosa zona comunitaria con piscinas para adultos y niños, rodeada de césped artificial, palmeras y vegetación, creando un ambiente agradable con bajos costes de comunidad. Viva en el corazón de Punta Prima, en un entorno tranquilo y a poca distancia de restaurantes, tiendas, supermercados y todas las comodidades. El popular Centro Comercial Punta Marina se encuentra a solo cinco minutos a pie, y la playa está muy cerca. Una oportunidad única para adquirir un ático en uno de los complejos más codiciados y bien gestionados de Punta Prima – perfecto como vivienda vacacional, inversión o residencia permanente bajo el sol de España.

2 dormitorios

Piscina

2 baños

74m² Tamaño de construcción