



## 4 Cuarto Villa en venta en Orihuela Costa, Alicante

**399.000€**

Ubicada en la prestigiosa Playa Flamenca, esta villa independiente orientada al sur ofrece la combinación perfecta de elegancia y versatilidad. La villa se encuentra en una amplia parcela que permite elegir entre diferentes zonas de estar. En el interior, la planta principal cuenta con un luminoso y espacioso salón con zona de comedor, un baño de invitados renovado con buen gusto y una cocina moderna completamente equipada e independiente. En la primera planta, se encuentran dos dormitorios y el baño familiar, junto con un salón de día que funciona como una agradable extensión del dormitorio principal. El rasgo más destacado de esta propiedad es su apartamento completamente independiente ubicado en la planta baja, con acceso tanto interno como externo. Este apartamento totalmente amueblado cuenta con dos dormitorios, un baño, su propia cocina completamente equipada y acceso directo a la calle, lo que lo convierte en el alojamiento perfecto para invitados o en una excelente oportunidad de alquiler privado. La villa dispone de aire acondicionado en todas las estancias, garantizando confort en cualquier estación del año, y la chimenea eléctrica crea un ambiente acogedor en las noches más frescas. En el exterior, la piscina privada invita al descanso, mientras que la terraza es ideal para disfrutar de las vistas del hermoso jardín y de un estilo de vida relajado al aire libre. El solárium ofrece vistas panorámicas al mar y al paisaje circundante. Ubicada a menos de cinco minutos a pie de La Zenia Boulevard y a 20 minutos de la playa, esta villa ofrece la combinación perfecta de lujo, comodidad y flexibilidad, convirtiéndola en una opción excepcional para quienes buscan un estilo de vida mediterráneo. No dude en ponerse en contacto con nosotros para programar su visita; estaremos encantados de recibirla y mostrarle todo lo que esta propiedad tiene para ofrecer.

4 dormitorios

255m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

3 baños

Piscina

103m<sup>2</sup> Tamaño de construcción