

## 4 Cuarto Adosado en venta en Torrevieja, Alicante

**249.900€**



Descubre esta fantástica vivienda tipo adosado en esquina, situada en una tranquila y agradable zona residencial de Torrevieja, estratégicamente ubicada entre la Playa de los Náufragos y las emblemáticas Salinas, a solo 350 metros del mar. Un entorno perfecto para disfrutar del estilo de vida mediterráneo durante todo el año. Con 116 m<sup>2</sup> construidos, esta propiedad en esquina destaca por sus espacios amplios, luminosos y bien distribuidos, ideales tanto como residencia habitual como para vacaciones o inversión. Cuenta con 4 dormitorios, lo que la convierte en una opción perfecta para familias numerosas, para quienes necesitan un despacho o zona de invitados, o para quienes buscan una vivienda con gran potencial de alquiler. En la planta baja reformada se encuentra un salón confortable con instalación de suelo radiante, una cocina abierta y funcional con acceso a lavadero independiente, un dormitorio y un baño completo. Además, desde esta planta se accede directamente al solárium privado, un espacio muy valorado para tomar el sol, relajarse o disfrutar de una zona chill-out con vistas despejadas. En la planta superior están los dormitorios restantes, bien ventilados y con luz natural. La vivienda dispone de terraza, jardín privado en esquina (perfecto para barbacoas, zona infantil o de ocio) y plaza de garaje privada, un valor añadido en zonas costeras. Como detalle destacado, cuenta con instalación de placas solares fotovoltaicas, lo que permite un importante ahorro energético y hace que la vivienda sea más eficiente y sostenible. Se vende semi amueblada, lista para entrar a vivir o personalizarla a tu gusto. Una oportunidad única que combina espacio, privacidad, zonas exteriores, eficiencia energética y ubicación privilegiada cerca del mar.

 4 dormitorios

 2 baños

 116m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

Propiedad comercializada por Sunland

[www.spainpropertyportal.com/es/](http://www.spainpropertyportal.com/es/)