



## 3 Cuarto Adosado en venta en Orihuela Costa, Alicante

189.260€



Descubra esta vivienda adosada de tres plantas situada en un cuidado residencial con piscina y jardines en Playa Flamenca, a tan solo cinco minutos en coche de las playas y a un agradable paseo del Centro Comercial Zenia Boulevard.

En la planta principal, una amplia terraza delantera conduce a un luminoso salón-comedor con chimenea, cocina independiente totalmente equipada con acceso a un patio privado y lavadero, y un elegante baño con plato de ducha.

La primera planta alberga dos dormitorios dobles con armarios empotrados y un baño completo con bañera; el dormitorio principal cuenta con acceso a una terraza con vistas a la piscina.

La última planta dispone de una encantadora buhardilla con dormitorio doble y baño privado. La propiedad incluye un espacioso garaje cerrado de 23 m<sup>2</sup> con trastero en sótano comunitario, aire acondicionado, mobiliario y está en perfecto estado, lista para entrar a vivir. Ubicada en una zona privilegiada, rodeada de todos los servicios, comercios y restaurantes, y a pocos pasos del famoso mercadillo semanal de Playa Flamenca, donde disfrutar de compras, tapas y un ambiente inigualable.

Clima:

El clima en la Costa Blanca, a menudo considerado como el mejor de Europa, hace posible un estilo de vida muy

sociable y saludable; al aire libre, marcado por instalaciones deportivas y de ocio, con ciudades turísticas, excitantes y cosmopolitas, que destacan por la prestación de servicios máxima categoría, algunos de ellos exclusivos, considerados de auténtico lujo. Todos ellos destinados a un cliente exigente, que busca calidad y cercanía.

La Costa Blanca cuenta con más de 300 días de sol al año. Un paraíso con excelentes conexiones a

la red ferroviaria y vial. La Costa Blanca es un destino turístico líder en Europa, conocido por su belleza natural, su clima cálido y su cultura mediterránea.

3 dormitorios

3 baños

80m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

Piscina