



3 Cuarto Casa Cueva en venta en Fuente Nueva, Granada

69.000€



Cueva La Paz en Fuentenueva (Orce)

Cueva La Paz es una bonita casa troglodita independiente, con encanto rústico y mucho carácter. Cuenta con un amplio patio-jardín con vistas a las montañas de la Sierra María, y con otro patio más pequeño, cerrado y privado.

La propiedad está situada en Fuente Nueva, una tranquila pedanía del histórico pueblo de Orce. La fachada de piedra natural de la casa conserva el carácter auténtico de la arquitectura tradicional de la zona.

El patio está parcialmente sombreado por pinos y vegetación autóctona, y hay espacio suficiente para tener un pequeño huerto. Dispone de un punto de agua en el exterior. A la entrada del patio hay espacio para aparcar.

Sobre la casa hay un terreno que podría utilizarse para construir un garaje o una terraza.

La propiedad podría transformarse fácilmente en una cueva principal con una casa de invitados o una casa de alquiler vacacional, como por ejemplo:

Una casa troglodita principal, lista para entrar a vivir, que incluye un salón, una cocina, una despensa, un cuarto de baño, un dormitorio individual y dos dormitorios dobles.

Una segunda casa troglodita que incluye la cocina y el cuarto de baño (ambos por terminar), un dormitorio doble y un trastero-lavadero que podría convertirse en salón. El trastero-lavadero da acceso al patio cerrado.

Las dos partes de la casa tienen cada una entrada independiente. Están conectadas por un pasillo que podría



3 dormitorios



2 baños



120m² Tamaño de construcción



400m² Tamaño de la parcela



Propiedad comercializada por Cuevas Spain

www.spainpropertyportal.com/es/