

### 3 Cuarto Villa en venta en Sucina, Murcia

359.900€



Villas adosadas de nueva construcción en Sucina: última unidad totalmente equipada y lista para entrar a vivir

#### Oportunidad excepcional en Sucina

Esta es su oportunidad de asegurarse la última unidad disponible en esta moderna promoción de nueva construcción, anteriormente utilizada como vivienda piloto. Está lista para entrar a vivir y se entrega totalmente equipada con muebles, electrodomésticos, iluminación interior y exterior, aire acondicionado, cargador de coche eléctrico y una cocina de verano exterior con nevera. Una oportunidad única llave en mano en uno de los pueblos con más encanto de la Costa Cálida.

#### Diseño contemporáneo centrado en la luz y el confort

Estas villas adosadas destacan por su diseño contemporáneo elegante y puro, con distribuciones creadas para maximizar la luz natural mediterránea. Las zonas de estar principales presentan un concepto de planta abierta en el que la cocina y el salón se fusionan a la perfección, conectados por una elegante isla central. Este espacio fluye directamente hacia el porche y la terraza de la piscina, creando un armonioso estilo de vida interior y exterior ideal para los días soleados.

#### Vivienda de una sola planta con piscina privada y solárium

La villa incluye 3 dormitorios y 2 baños en una sola planta, además de un práctico aseo exterior para la zona de la piscina. El dormitorio principal es excepcionalmente luminoso y ofrece un cuarto de baño en suite, vestidor y acceso directo a la terraza principal. La propiedad también cuenta con un impresionante solárium de 82 m<sup>2</sup>, perfecto para tomar el sol o crear un salón al aire libre. Construida en una parcela de 211 m<sup>2</sup>, la villa incluye aparcamiento fuera de la vía pública dentro de la parcela.

 3 dormitorios

 2 baños

 107m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 211m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 Piscina