



## 2 Cuarto Apartamento en venta en Orihuela, Alicante

199.000€



Se vende un precioso apartamento situado en Calle Nicolás de Bussi, Playa Flamenca — perfecto como vivienda vacacional, inversión para alquiler o residencia permanente en la Costa Blanca.

La vivienda cuenta con 2 amplios dormitorios con armarios empotrados dobles, un baño grande con ducha/WC y un lavadero/trastero con mucho espacio de almacenamiento. La cocina dispone de electrodomésticos nuevos del 2021 y la vivienda tiene aire acondicionado en el salón y en ambos dormitorios, además de ventilador de techo/luz en cocina y comedor.

La gran terraza ofrece un amplio espacio exterior. Ubicado en la 3<sup>a</sup> planta (sin ascensor), el apartamento está a pocos pasos de supermercados, restaurantes, tiendas, karting, parque acuático y a solo 6 minutos de La Zenia Boulevard. La playa está a 13 minutos a pie y el aeropuerto de Alicante a 40 minutos.

Incluye plaza de garaje privada. La urbanización ofrece piscina comunitaria.

2 dormitorios

1 cuarto de baño

109m<sup>2</sup> Tamaño de construcción