

## 4 Cuarto Villa en venta en Orihuela Costa, Alicante

299.900€



Presentamos este espectacular chalet independiente ubicado en la privilegiada zona de Villamartín-Las Filipinas, Orihuela Costa. Con una superficie construida de aproximadamente 121 m<sup>2</sup> y una amplia parcela que abarca los 280 m<sup>2</sup>, esta propiedad es ideal para quienes buscan comodidad y espacio. El inmueble cuenta con cuatro habitaciones dobles perfectamente distribuidas, junto a dos baños y un aseo completos que garantizan privacidad y funcionalidad. Además, destaca su sótano privado de unos generosos 75 m<sup>2</sup> que ofrece múltiples posibilidades como sala de juegos o estudio adicional. La vivienda se encuentra en buen estado general y dispone también de parking propio así como terraza donde disfrutar del clima mediterráneo. Su ubicación estratégica permite estar a solo cinco kilómetros del mar Mediterráneo, ofreciendo acceso fácil a playas encantadoras sin renunciar al confort residencial. Esta oferta incluye la posibilidad de realizar piscina privada según las preferencias del nuevo propietario; un lujo añadido perfecto para el disfrute familiar durante todo el año.

🛏 4 dormitorios  
✚ 280m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

🚿 2 baños  
☑ Piscina

🏠 121m<sup>2</sup> Tamaño de construcción