

## 3 Cuarto Villa en venta en La Mata, Alicante

660.000€



Villas exclusivas situadas en la zona conocida como "La Manguilla", entre "La Mata" y "Cabo Cervera" de Torrevieja, habitado en su mayoría por residentes nórdicos, suecos y noruegos y compuesta por construcciones de baja altura y poco saturada.

La distancia al mar es de 140 mts desde las villas; 250 mts a la playa de baño de "Cabo Cervera" y 350 de las playas de "La Mata". Varios de los mejores restaurantes de la zona están situados en un radio de 200mts y varias zonas de servicios a unos 350mts.

La construcción de las viviendas está compuesta por planta baja, primera, sótano y solárium. La vivienda dispone de 230 m2 construidos, 175 m2 de vivienda y 55 m2 de solárium.

Además, ambas disponen de piscina privada con chorro para cervicales, parcela privada, terrazas, parking en superficie y solárium con jacuzzi y barra de bar.

De estilo modernistas, son muy luminosas, con vistas despejadas al mar, disponen de amplios espacios:


Salón-Comedor-Cocina, 3 dormitorios (2 de ellos con baño-suite), 4 baños y espacio diáfano en semi-sótano totalmente terminado, cuyo uso puede elegir el comprador, (hasta completar por ejemplo, una vivienda con 5 dormitorios, 4 baños, 2 salones, o disponer de zona GYM, bodega, gran salón TV...)

 3 dormitorios

 3 baños

 175m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 230m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 Piscina