



## 3 Cuarto Apartamento en venta en Estepona, Málaga

670.000€



Este exclusivo apartamento de 3 dormitorios, actualmente en fase de obra nueva, se encuentra en una ubicación privilegiada sobre una ladera, ofreciendo vistas panorámicas al Mediterráneo que se extienden desde Gibraltar hasta la costa de África..

Diseñado para ofrecer el máximo confort moderno con un estilo elegante y funcional, el apartamento cuenta con una distribución de planta abierta, inundada de luz natural gracias a sus ventanales de suelo a techo. La amplia terraza privada prolonga el espacio interior hacia el exterior, ideal para disfrutar de comidas al aire libre, tomar el sol o relajarse con la brisa marina.

Los interiores están acabados con materiales de alta calidad, incluyendo suelos de porcelánico, iluminación LED ambiental, cocina completamente equipada con electrodomésticos Bosch y baños de diseño con duchas tipo walk-in y toalleros calefactados. El dormitorio principal ofrece acceso directo a la terraza y vistas despejadas al mar o a los jardines.

Ubicado en un exclusivo complejo de solo tres edificios de baja altura, el diseño del proyecto prioriza la privacidad y las vistas. Los residentes disfrutan de acceso a completas zonas comunes estilo resort: centro de bienestar con gimnasio, sauna y baño turco, jardines paisajísticos, piscina de agua dulce y una elegante zona social con bar y lounge.

A pocos minutos de las playas de arena de Estepona, su puerto deportivo y el encantador casco antiguo, esta propiedad ofrece la combinación perfecta entre belleza natural, vida urbana y estilo sofisticado. Además, cuenta con características sostenibles como sistemas de aerotermia, paneles solares, puntos de carga para vehículos eléctricos y jardines de bajo consumo hídrico.

3 dormitorios

Piscina

2 baños

141m<sup>2</sup> Tamaño de construcción