



## 5 Cuarto Villa en venta en Marbella, Málaga

5.350.000€



Auriga 13 representa una oportunidad excepcional para adquirir una villa bellamente renovada en el prestigioso corazón de Nueva Andalucía. Combinando un estilo contemporáneo con acabados cálidos y refinados, esta propiedad ofrece el equilibrio perfecto entre confort, privacidad y sofisticación.

Situada en una parcela elevada, la villa disfruta de vistas panorámicas al golf y al mar, a solo unos minutos de las principales comodidades de Marbella. En el interior, la vivienda destaca por su elegante suelo de madera en espiga, una moderna cocina Danespan equipada con electrodomésticos Gaggenau de alta gama y espacios luminosos diseñados para un estilo de vida moderno y fluido.

La propiedad ofrece cinco amplios dormitorios, distribuidos cuidadosamente para garantizar el máximo confort tanto para la familia como para los invitados. Una zona de bienestar dedicada realza la sensación de retiro, con piscina interior, sauna y baño turco: un auténtico spa privado en casa. Los amplios ventanales y puertas correderas conectan a la perfección el interior con el exterior, abriendo paso a generosas terrazas y a un extenso jardín paisajístico con múltiples áreas para comer, descansar y disfrutar del entorno sereno. Un gimnasio exterior completa esta experiencia de vida exclusiva.

Prestaciones adicionales incluyen un sistema domótico Lutron y calefacción por suelo radiante por agua en toda la vivienda, garantizando confort y comodidad durante todo el año.

Con su ubicación privilegiada, su diseño elegante y sus vistas excepcionales, Auriga 13 es un santuario de lujo en una de las zonas residenciales más deseadas de Marbella.

Ver recorrido en video

390m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

5 dormitorios

1.013m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

5 baños

Piscina