



3 Cuarto Apartamento en venta en San Pedro del Pinatar, Murcia

219.000€



Presentamos este amplio apartamento renovado en 2025, situado a tan solo 30 metros de la playa de Villananitos en San Pedro del Pinatar, una ubicación privilegiada junto al Mar Menor. Ubicado en la primera planta de un edificio con garaje incluido, este hogar combina diseño contemporáneo, comodidad y una excelente situación a pocos pasos del mar, perfecto tanto para vivir todo el año como para disfrutar de vacaciones o invertir con vistas al alquiler.

La vivienda, orientada al norte y sur, incluye dos balcones, uno de ellos con agradables vistas al mar. Su distribución es funcional y acogedora: cuenta con un salón amplio y luminoso, tres dormitorios, dos baños completos (uno con bañera y otro con ducha), y una cocina independiente con despensa. Todos los elementos han sido renovados con materiales de alta calidad: nuevas ventanas, persianas, puertas y armarios empotrados, suelos cerámicos y paneles de madera de diseño en las paredes, aire acondicionado multizona (frío/calor) en todas las estancias, incluida la cocina, además de calefacción por suelo radiante en los baños.

La cocina y fontanería han sido completamente reformadas e incluyen electrodomésticos nuevos: lavadora, lavavajillas, nevera y calentador de agua. La vivienda se entrega totalmente amueblada, con mobiliario moderno, decoración, televisión, iluminación renovada y nuevo sistema de videoportero y tomas de corriente.

El precio incluye una plaza de aparcamiento en el garaje subterráneo, aportando seguridad y comodidad en una zona costera muy codiciada.

Clima:

El clima en la Costa Cálida, a menudo considerado como el mejor de Europa, hace posible un estilo de vida muy sociable y saludable, al aire libre, marcado por instalaciones deportivas y de ocio, con ciudades turísticas, excitantes y cosmopolitas, que destacan por la prestación de servicios máxima categoría, algunos de ellos exclusivos, considerados de auténtico lujo. Todos ellos destinados a un cliente exigente, que busca calidad y

3 dormitorios

2 baños

87m² Tamaño de construcción