

## 3 Cuarto Apartamento en venta en Orihuela, Alicante

849.000€



Este impecable apartamento de tres dormitorios y dos baños, nunca antes habitado y decorado con gran sofisticación, está ubicado en la comunidad Madroño dentro del prestigioso Las Colinas Golf & Country Club. Situado en una posición elevada, ofrece vistas espectaculares sobre el campo de golf, las colinas verdes circundantes y, en días despejados, el mar Mediterráneo. El dormitorio principal cuenta con baño en suite, mientras que los otros dos dormitorios comparten un segundo baño moderno. El salón se integra en una cocina diáfana con isla central que incluye zona de comedor, ideal para el día a día y para recibir invitados. La combinación de tonos naturales, paneles de madera y la iluminación integrada (en zócalos y alrededor de los marcos) aporta una sensación cálida y lujosa al conjunto. Dos grandes terrazas amplían el espacio habitable al aire libre, ofreciendo privacidad para desayunar con vistas o simplemente relajarse. Se incluyen en el precio una plaza de garaje subterránea y un trastero privado. Las zonas comunitarias ofrecen jardines paisajísticos, una gran piscina y un gimnasio moderno. Las Colinas Golf & Country Club, en un enclave natural de 330 hectáreas al sur de Alicante, es mucho más que golf. Aquí se disfruta de restauración gourmet, rutas de senderismo, instalaciones deportivas, clases de yoga, compras y el exclusivo Beach Club en Campoamor. Esta vivienda en Madroño representa no solo un hogar de alta calidad, sino un estilo de vida de comodidad, tranquilidad y elegancia.

 3 dormitorios  
 Piscina

 2 baños

 145m<sup>2</sup> Tamaño de construcción